

Revista  
**GUIA** de **Síndico**  
Cidades & Serviços  
**FORNECEDORES**

Ano 01 nº 01 Setembro | Dezembro - 2021

**A melhor experiência digital  
e impressa para você!**



**Os melhores fornecedores  
direto da plataforma**

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

**na palma da sua mão!**





**Stand**

Revista  
**Síndico**  
Cidades & Serviços

**A Revista Síndico - Cidades&Serviços  
coloca a sua empresa no maior  
evento do mercado condominial  
do Rio de Janeiro**



EXPO SÍNDICO

**V CONGRESSO APSA**

DE SÍNDICOS PROFISSIONAIS E  
GESTORES DE PROPRIEDADES  
URBANAS

**Quer saber como?**

*Confira condições comerciais*

**(21) 3233-3029**

***anuncie@cidadeeseservicos.com.br***

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

A Revista Síndico – Cidades&Serviços traz para você a versão impressa do “Guia de Fornecedores”. Com ela você terá acesso a todos os fornecedores da plataforma, distribuídos por categoria e em ordem alfabética.

Em todos os anúncios há um QR Code que ao apontar a câmera do seu celular, é possível acessar mais informações sobre aquela determinada empresa.

Aproveite o melhor da experiência digital e impressa com a Revista Síndico – Cidades&Serviços!

*Thiago Kratz*  
*Executivo*

---

**Executivo**  
Thiago Kratz

**Design**  
Tainá Bittencourt

**Fotos**  
[freepik.com](https://www.freepik.com) | [unsplash.com](https://www.unsplash.com) | [canva.com](https://www.canva.com) | [pixabay.com](https://www.pixabay.com)

**Publicidade**  
Tereza Macedo e Paola Campos  
(21) 3233-3029  
[anuncie@cidadeeseservicos.com.br](mailto:anuncie@cidadeeseservicos.com.br)

**Impressão**  
Walprint

**Correspondências** - Travessa do Ouvidor, 32/5º andar, Centro - RJ - CEP: 20040-040  
**Tiragem** - 10 mil exemplares

**Fale conosco** - [revistasindico@cidadeeseservicos.com.br](mailto:revistasindico@cidadeeseservicos.com.br) | [www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

O conteúdo dos anúncios desta publicação é de total responsabilidade das empresas anunciantes. Esta publicação reserva-se o direito de não aceitar publicidade sem fundamentar motivação da recusa.

# VANTAGENS EM ANUNCIAR

Investimento a partir de **R\$350** + Bônus de **R\$300**  
Guia de Fornecedores

O marketplace Revista SÍndico Cidades & Serviços destina-se a **TODOS** os segmentos de anunciantes que prestem serviços para se viver bem nas cidades!



Seu anúncio na plataforma



Banners em diversos formatos



Guia de fornecedores



Seu anúncio na Revista impressa



Seu anúncio no Guia impresso



Relatórios para acompanhamento de acessos



Guia de fornecedores na newsletter



Conteúdo exclusivo no informe publicitário



Seu vídeo no guia e YouTube



Publicidades especiais



Plataforma responsiva (desktops, tablets e smartphones)



Banners com geolocalização



Pagamento por cartão de crédito, sem comprometer o seu limite

Produzimos a arte do seu anúncio sem custos



Revista  
**SÍndico**  
Cidades & Serviços

[www.revistasindico.com.br/anuncie](http://www.revistasindico.com.br/anuncie)

# ÍNDICE

## Alfabético

---

### Administradora de Condomínios

Compra e Venda   Locação .....	6
Alpinismo Industrial .....	8
Arquitetura   Engenharia, Manutenção e Reformas   Impermeabilização .....	9
Carregadores para Veículos Elétricos	
Energia Solar   Sustentabilidade .....	31
Certificado Digital .....	35
Construção Civil .....	36
Elevadores .....	40
Higienização e Limpeza .....	41
Internet e Redes   Tecnologia .....	42
Leitura Condominial .....	43
Materiais para Condomínios .....	44
Mini Mercado para Condomínios .....	45
Portaria e Interfones   Segurança Eletrônica .....	46
Prevenção a Incêndios .....	49
Segurança Patrimonial .....	51
Seguros .....	53
Serviços Elétricos   Hidráulicos .....	55
Terceirização de Serviços   Facilities .....	61
Treinamentos .....	63

**Administradora de Condomínio**  
**Compra e Venda | Locação**

# Viver bem é com a Apsa!

Há 90 anos, buscamos facilitar a sua vida,  
seja no presencial ou no digital.

Conheça nosso serviço de  
Administração de Condomínios  
e ganhe mais tempo com a sua família!

SAIBA MAIS EM



Tel.: (21) **3233 3030**  
Acesse **apsa.com.br**

Baixe o **app Apsa**



CRECI J253



 **APSA**

## Administradora de Condomínio Compra e Venda | Locação



**NOTA 10X**  
Administração Imobiliária

Conte com a  
administradora mais

**NOTA 10X**  
do Rio de Janeiro  
para auxiliá-lo nas  
tarefas diárias

- ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS
- GESTÃO CONDOMINIAL
- COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
- SÍNDICO PROFISSIONAL NOTA 10X
- ASSESSORIA JURÍDICA CONDOMINIAL
- GESTÃO DE INADIMPLÊNCIA
- PARCERIAS
- IMPLANTAÇÃO E INSTALAÇÃO



[www.nota10xadministradora.com.br](http://www.nota10xadministradora.com.br)

✉ [comercial@nota10xadm.com.br](mailto:comercial@nota10xadm.com.br)

☎ (21) 2220-6643 📞 (21) 96447-9823

Shopping Downtown, Av. das Américas, 500

Bloco 4 - Grupo 310 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - RJ



/nota10xadm



/nota 10x



## Alpinismo Industrial



### REFERÊNCIA EM SOLUÇÕES PREDIAIS



- Sistemas de Ancoragem
- Inspeção de Pontos de Ancoragem
- Instalação e Inspeção de Linha de Vida
- Manutenção Predial
- Autovistoria Predial
- Projetos
- Serviços Técnicos de Engenharia
- Serviços em Altura

(21) 2722-2185 / 99655-1907

Rua São Sebastião, 18, sala 604, Ingá - Niterói/RJ

[www.argospredial.com.br](http://www.argospredial.com.br)



[www.rmrbrasil.com.br](http://www.rmrbrasil.com.br)



- Manutenção e pintura em telhados
- Sinalização e pintura em estacionamentos e pisos
- Pintura e impermeabilização de fachadas
- Instalação de Linhas de vida para telhados e escadas
- Limpeza e conservação de fachadas
- Percussão em fachadas
- Instalação e certificação de dispositivos de ancoragem

(21) 96950-5658 / (11) 99573-0136

[comercial@rmrbrasil.com.br](mailto:comercial@rmrbrasil.com.br) / [comerciais@rmrbrasil.com.br](mailto:comerciais@rmrbrasil.com.br)



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização

**AGK**  
Engenharia Ltda



ANDAIMES DE  
8 METROS

- FACHADAS • EMPENAS • ÁREAS DE VENTILAÇÃO
- PINTURAS • RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- DRENOS PARA AR CONDICIONADO
- RESTAURAÇÃO DE PASTILHAS

Orçamento sem compromisso. Mão de obra especializada.  
Financiamento com garantia dos serviços.

[www.agkengenharia.com.br](http://www.agkengenharia.com.br)

☎ 21 2257-9222 | ☎ 21 99304-2180

Rua Barata Ribeiro, 370, slj 323,  
Apart Hotel Copacabana Mall - Copacabana/RJ



**ALMAR**  
IMPERMEABILIZAÇÃO

Conheça  
nossos  
serviços

Parcelamos  
sua obra!

HÁ MAIS DE 30 ANOS IMPERMEABILIZANDO  
A CIDADE MARAVILHOSA

- Impermeabilização
- ✦ Recuperação Estrutural
- Isolamento Térmico
- ✦ Reforma de Playground
- ✦ Reforma de Piscina
- ✦ Injeções e Pintura em Epóxi e Poliuretano



Solicite uma visita sem compromisso!

[www.almarimper.com.br](http://www.almarimper.com.br)  
[orcamento@almarimper.com.br](mailto:orcamento@almarimper.com.br)

(21) 3889-8389 / 2560-3554



Associação dos Síndicos do Rio de Janeiro  
www.asindico.org.br



**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**

# APJ Engenharia



Empresa especializada em restauração e revitalização de fachadas com mais de **UM MILHÃO** de m<sup>2</sup> reformados nos maiores condomínios do Rio de Janeiro.

### **OBRAS CIVIS:**

- Restauração e pintura de fachadas
- Recuperação estrutural
- Lavagem de fachadas com hidrojateamento
- Impermeabilização em geral
- Estrutura metálica

### **PERÍCIAS TÉCNICAS:**

- Laudos periciais
- Vistoria técnica



Av. Rio Branco, 173/302  
[contato@apjengenharia.com](mailto:contato@apjengenharia.com)  
[www.apjengenharia.com](http://www.apjengenharia.com)

**21 99160-1132**   
**21 2533-8709**

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



### REFERÊNCIA EM SOLUÇÕES PREDIAIS



- Sistemas de Ancoragem
- Inspeção de Pontos de Ancoragem
- Instalação e Inspeção de Linha de Vida
- Manutenção Predial
- Autovistoria Predial
- Projetos
- Serviços Técnicos de Engenharia
- Serviços em Altura

(21) 2722-2185 / 99655-1907

Rua São Sebastião, 18, sala 604, Inga - Niterói/RJ

[www.argospredial.com.br](http://www.argospredial.com.br)



## Que tal a sua empresa ser vista por milhares de síndicos do Rio de Janeiro?

Com a Revista Síndico - Cidades&Serviços além  
da **plataforma on-line**, a sua empresa sai

# GRATUITAMENTE

na **Revista Impressa** e no  
**Guia de Fornecedores Impresso.**

*\*consulte condições comerciais*

Revista  
**Síndico**  
Cidades & Serviços

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

(21) 3233-3029

[anuncie@cidadeeservicos.com.br](mailto:anuncie@cidadeeservicos.com.br)



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**

www.brooklyn.com.br • 21 2556 3813

# PODE CONFIAR

Quanto menos você gostar  
de obra, mais você vai  
gostar da Brooklyn!



Rua do Catete, 311 - Gr 715 - RJ



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



Atendimento  
personalizado.  
Orçamento sem  
complicações.

[www.c1001.com.br](http://www.c1001.com.br)

- ◊ Engenharia de Impermeabilização: Lajes, Playground, Garagem, Terraços e Reservatórios
- ◊ Recuperação de Fachadas: Emboço e Pintura, Pastilhas, Texturas e Granitos
- ◊ Recuperação Estrutural
- ◊ Instalações Hidráulicas: Coluna de Água, Barriletes, Tubulações de Esgoto e Combate à Incêndio
- ◊ Projetos de Arquitetura e Instalações Prediais
- ◊ Supervisão e Fiscalização de Obras

(21) 2223-1925 / 2179-9011

(21) 97266-1001

[contato@c1001.com.br](mailto:contato@c1001.com.br)

Rua Pereira de Almeida, 68  
Praça da Bandeira/RJ



CAMILO  
Engenharia

*37 Anos Valorizando o seu Patrimônio*

- FACHADA • IMPERMEABILIZAÇÃO
- TELHADO • REFORMA • LAUDO VISTORIA

Solicite seu orçamento!

**3866-8787** **96439-9787**

Parcelamento Próprio  
Rua Filomena Nunes, 291 - RJ

[www.camiloengenharia.com.br](http://www.camiloengenharia.com.br)  
[contato@camiloengenharia.com.br](mailto:contato@camiloengenharia.com.br)



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



### Serviços

- Recuperação de Fachadas
- Pintura Predial Interna e Externa
  - Impermeabilização
  - Inspeção Predial
  - Laudos Técnicos
  - Projetos



/dec.engenharia

21 96409-8660



diagnostica.engecon@gmail.com

Eng. Civil Fabiano Araújo Silva

CREA/RJ 2021100263

## Eldorado

Engenharia e Construções Ltda.

Compromisso e qualidade  
há mais de 50 anos



- FINANCIAMENTO  
PARA CONDOMÍNIOS  
- GARANTIA DE SERVIÇOS

### MANUTENÇÃO PREDIAL

- Pintura externa / interna • Recuperação estrutural
- Restauração de fachadas • Instalações elétricas e hidrosanitárias
- Correção de fator de potência • Aumento de carga de energia elétrica
- Impermeabilizações

### ENGENHARIA EM GERAL

- Projetos de arquitetura • Instalações • Laudos técnicos
- Autovistoria predial • Perícia e avaliações • Consultoria técnica

ORÇAMENTO SEM  
COMPROMISSO

(21) 2262-6023 / 99983-0099

R. Nascimento Silva, 16/301 - Ipanema - RJ

www.eldoradoengenharia.com.br

eldorado@eldoradoengenharia.com.br



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



### REFORMA DE FACHADA

• PINTURA DE PASTILHA • MÁRMORE • TEXTURA • DRENO DE AR CONDICIONADO

### SERRALHERIA

• FERRO E ALUMÍNIO • COBERTURAS • ESCADAS • CORRIMÃO • GUARDA-CORPO

### INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

• BARRILETES • INCÊNDIO • COLUNAS E ESGOTOS • TROCA DE CAIXA D'ÁGUA (AMIANTO POR PVC)

### SERVIÇO DE ENGENHARIA

• AUTOVISTORIA • LAUDO TÉCNICO • TELHADOS E REFORMAS EM GERAL

## FINANCIAMENTO PRÓPRIO E ORÇAMENTO GRÁTIS

CREA-RJ 2008211432 | INEA CRH In031727  
SEDE PRÓPRIA CEP 22763-145 FREGUESIAUJA

engefec@engefec.com.br

(21) 3066-6001

99433-6592



**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**



FINANCIAMENTO  
PARA CONDOMÍNIOS

REFORMAS DE  
PRÉDIOS EM GERAL



**2516-4684**

**2717-7107**



**99538-8331**



## **Pinturas e Revestimentos**

**REBOCOS • PASTILHAS • MÁRMORES  
E MUITO MAIS**

- INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM GERAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO • INSTALAÇÃO HIDRÁULICA
- ALVENARIA • TELHADOS

**[www.engeplanrj.com.br](http://www.engeplanrj.com.br)**

**[engeplan.rj@ig.com.br](mailto:engeplan.rj@ig.com.br)  
[engeplanrj@engeplanrj.com.br](mailto:engeplanrj@engeplanrj.com.br)**

Av. Presidente Vargas, 482, sala 419 - Centro - Rio de Janeiro  
Av. Visconde Rio Branco, 633, sala 607 - Centro - Niterói



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



**Engeservice  
Engenharia**




### RECUPERAÇÃO E PINTURA DE FACHADAS

- Recuperação de Pastilhas
- Mármore e Granitos
- Recuperação Estrutural
- Impermeabilização

### REFORMAS E CONSTRUÇÃO

- Residenciais
- Comerciais
- Telhados
- Demolição de Marquises

**(21) 2287-5644**

-  (21) 99823-7423
- (21) 99805-0716

### AUTOVISTORIA PREDIAL LEI 6.400

- Projetos
- Laudos Técnicos
- Laudos de Marquises
- Manutenção Predial

### INSTALAÇÕES

- Elétricas
- Hidráulicas / Esgoto
- Gás / Incêndio
- Pinturas Externas  
e Internas

[www.engeserviceengenharia.com](http://www.engeserviceengenharia.com)



**FETEC**  
REFORMAS DE FACHADAS  
PREDIAIS LTDA

Empresa especializada  
em Fachadas

### FACHADAS

- Todos os serviços de reformas de fachadas prediais

### RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- Reposição de reboco, trincas e fissuras
- Concreto aparente e tratamento de ferragens expostas

### RESTAURAÇÃO E PINTURA

- Limpeza/Lavagem com hidrojato
- Reposição e rejuntamento de pastilhas
- Mármore, granitos e cerâmicas



**ORÇAMENTO  
DETALHADO,  
GRÁTIS E SEM  
COMPROMISSO**

**Parcelamento  
EXCLUSIVO  
para  
condomínios  
em até 24x**

**3281-2703 /  99200-1133**

[fetec-rj@hotmail.com](mailto:fetec-rj@hotmail.com)

Rua Sete de Setembro, 71 - Sala: 1.501  
Centro - Rio de Janeiro - RJ  
CEP: 20050-005

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



Somos uma empresa especializada em manutenção de condomínios residenciais e comerciais, com olhar voltado para a conservação, manutenção e instalação. A empresa atua prezando a qualidade, técnica e excelência na prestação de serviços de engenharia respeitando sempre cada um de seus clientes.

### DE QUAL SERVIÇO VOCÊ PRECISA?



LAUDOS  
ESTRUTURAIS



REFORMA E  
MANUTENÇÃO  
PREDIAL



PROJETOS E OBRAS  
DE COMBATE A  
INCÊNDIO

### SOLICITE UMA PROPOSTA

21 3754-1359  
21 99372-7474  
21 97294-1363

[www.fintelmanengenharia.com.br](http://www.fintelmanengenharia.com.br)  
[contato@fintelmanengenharia.com.br](mailto:contato@fintelmanengenharia.com.br)  
f t i /fintelmanengenharia



## Busca por categorias e cidades!

Com o Guia de Fornecedores on-line é possível fazer a achar os melhores serviços e produtos com uma busca rápida e direta. Basta selecionar a cidade e a categoria de interesse e pronto.



## **Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização**



Qualidade e seriedade

### REFORMA E MANUTENÇÃO DE FACHADAS HÁ 30 ANOS


- Impermeabilização
- Fixação de mármore e granitos
- Autovistoria predial
- Hidrojateamento
- Pinturas externas e internas
- Pastilhas e cerâmicas



[front@fronteng.com.br](mailto:front@fronteng.com.br)

[www.fronteng.com.br](http://www.fronteng.com.br)

(21) 2221-1636

 front\_engenharia

 (21) 99381-6890

Av. N. Sra de Copacabana,  
1066/ sl.305 - Rio de Janeiro



**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**



**Helmuth Construções**

serviços com excelência


**Assentamento de Mármore e  
Revestimentos Cerâmicos em Fachadas**

Reforma Interna

Pintura de Fachada

Reforma de Cobertura

 **21 3624-6179**

 **21 96442-3581**

helmuthconstrucao@gmail.com



  
**HOREBE**  
CONSTRUÇÕES



- Construção em geral
- Restauração de fachadas
- Assentamento de pastilhas
- Pintura interna e externa
- Laudo de Autovistoria
- Impermeabilização em geral
- Hidráulica
- Construção de coluna de água/esgoto

**RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

Katleen Viana Silva de Oliveira

CREA/RJ: 2021100450

Mara Ferreira dos Anjos

CREA/RJ: 20.20106036

**(21) 3894-5829**

 **(21) 97349-8608 / 97016-7761**

 horebematerial@yahoo.com

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



- Construção e reformas em geral
- Restauração de fachadas
- Fixação de granitos em fachadas
- Pinturas
- Trabalho em altura
- impermeabilização
- Limpeza de reservatórios
- Laudo de potabilidade da água

Parcelamento no boleto bancário. Garantia dos serviços prestados. Aceitamos cartão de crédito. Cobrimos ofertas!

[www.jevicengenharia.com.br](http://www.jevicengenharia.com.br)

[contato@jevicengenharia.com.br](mailto:contato@jevicengenharia.com.br)

(21) 4109-2162

(21) 97882-4441



## MANTENGE REFORMA PREDIAL

*Desde 1994 mudando a cara do Rio!*

Somos especializados em:

- Restauração de Fachadas  
Pintura, textura, pastilhas, cerâmicas, mármore e granito
- Pintura de Áreas Internas  
Corredores, hall de escadas, portaria, playground, garagem e poços de elevador
- Impermeabilização  
Reservatórios d'água, caixas de gordura e esgoto, calhas, pisos e jardineiras
- Hidráulica  
Barrilete, colunas d'água, colunas de incêndio e substituição de caixas d'água em PVC
- Assentamento de pisos e outros revestimentos cerâmicos
- Sistema de Captação de Águas Pluviais
- Reforma de Telhado
- Rede de Drenos para Ar-Condicionado

**Orçamento sem compromisso e condições facilitadas de pagamento.**

21 2589-0154

21 3860-4608

9 8417-9983

[www.mantenge.com.br](http://www.mantenge.com.br)

[contato.mantenge@gmail.com](mailto:contato.mantenge@gmail.com)

f @mantenge

Ateste o  
QR Code  
com seu  
celular



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



**NOBE**  
engenharia  
REFORMA DE CONDOMÍNIOS



- AUTOVISTORIA PREDIAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- RECUPERAÇÃO DE FACHADA
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO
- DRENO PARA AR CONDICIONADO

**SOLICITE O SEU ORÇAMENTO!**

📞 (21) 98003-2551

Fale com a Nobel!



📱 @nobeengenharia

✉️ contato@nobeengenharia.com.br

🌐 www.nobeengenharia.com.br

PARCELE  
EM ATÉ

**36x**



Registros:

Geo-Rio - Órgão da Secretaria Municipal de Obras responsável pela contenção de encostas; CREA - Órgão de registro obrigatório para exercer atividades de obras; CONPEJ - Conselho Nacional de Peritos Judiciais



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



**OURO VERDE**  
CONSTRUÇÃO E REFORMAS  
Ex.M.



- ✔ PROJETOS DE ARQUITETURA
- ✔ AUTOVISTORIAS
- ✔ MANUTENÇÃO PREDIAL
- ✔ TRATAMENTO ESTRUTURAL
- ✔ PINTURA / FACHADAS

- ✔ TELHADOS
- ✔ REFORMAS
- ✔ PAISAGISMO
- ✔ IMPERMEABILIZAÇÃO
- ✔ ELÉTRICA



98135-8840

[WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR](http://WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR)  
[SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM](mailto:SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM)

 **PRISMARQ**  
Engenharia

Profissionais com mais de 20 anos  
de experiência na construção Civil

- Gestão e Manutenção Predial
- Construções e Reformas
- Projetos e Legalização
  - Autovistoria
  - Laudos Técnicos
  - Energia Solar



ENTRE EM CONTATO

(21) 3180-0064 / (21) 97525-3338

[www.prismarqengenharia.com.br](http://www.prismarqengenharia.com.br)

@prismarqengenharia / prismarq.eng@gmail.com

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



Manutenção Predial e Reformas

[www.proarqreformas.com.br](http://www.proarqreformas.com.br)



- Laudo de Vistoria
- Impermeabilização
- Hidráulica • Telhado
- Lavagem Mecânica de Fachada
- Pintura Externa e Interna
- Reformas em Geral

Entre em contato

(21) 2323-4447

(21) 96493-9945



## Real Reformas



- PINTURA PREDIAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- REFORMAS DE TELHADOS
- REFORMAS DE GARAGEM E CORREDORES
- AUTO VISTORIA

PARCELAMENTO  
PARA CONDOMÍNIOS  
EM ATÉ **20x**  
SEM JUROS

Responsável Técnico  
Albino Pinto Borges  
Engenheiro Civil

 **99915-4488**  
[contato@albinoborges.com.br](mailto:contato@albinoborges.com.br)

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



www.relimpeengenharia.com.br



### REFORMA DE FACHADA

- HIDROJATEAMENTO - PINTURAS - TEXTURAS - MÁRMORE - PASTILHAS
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL - REFORMA EM GERAL

### SERRALHERIA

- EM FERRO E ALUMÍNIO - COBERTURAS - ESCADAS - CORRIMÃO - GUARDA-CORPO

### INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

- BARRILETE - COLUNAS - INCÊNDIO - RECALQUE - ESGOTO EM GERAL

### IMPERMEABILIZAÇÃO

- CAIXA D'ÁGUA - CISTERNA - TERRAÇO - PLAYGROUND - CAIXA DE ESGOTO - CALHA



LIMPEZA DE CAIXA E IMPERMEABILIZAÇÃO  
SEM FALTAR ÁGUA

(21) 2589-7535 / 99433-6592

relimpe@engefec.com.br



# RIOMAM

arquitetura e engenharia

## MANUTENÇÃO PREDIAL

*36 anos de experiência  
à sua disposição!*

- Pinturas • Reformas • Impermeabilização
- Recuperação Estrutural e de Fachadas
- Laudos de Marquises • Perícia Judicial
- Telhados • Auto Vistoria



*Pagamento parcelado • Orçamento sem compromisso*

(21) 2233-1558 / 98392-6042 / 99967-3237  
riomamengenharia@gmail.com

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



- Reformas de fachadas em geral
- Restauração e pintura
- Pastilhas
- Limpeza e parafuzamento de granitos
- Pintura de corredores e garagens



(21) 3588-9331 / 97531-7459  
[www.rjconstrufort.com.br](http://www.rjconstrufort.com.br)



CREA-RJ  
2017200423



[www.rmrbrasil.com.br](http://www.rmrbrasil.com.br)



- Manutenção e pintura em telhados
- Sinalização e pintura em estacionamentos e pisos
- Pintura e Impermeabilização de fachadas
- Instalação de Linhas de vida para telhados e escadas
- Limpeza e conservação de fachadas
- Percussão em fachadas
- Instalação e certificação de dispositivos de ancoragem

(21) 96950-5658 / (11) 99573-0136

[comercial@rmrbrasil.com.br](mailto:comercial@rmrbrasil.com.br) / [comerciais@rmrbrasil.com.br](mailto:comerciais@rmrbrasil.com.br)

## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



**REFORMAS PREDIAIS**  
SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS  
sittareformasprediais.com.br

ORÇAMENTO  
GRÁTIS

- Fachadas
- Impermeabilizações
- Caixas e cisternas
- Hidráulica e Elétrica
- Telhados
- Reformas em Geral



96448-4463 | 3254-4467  
contato@sittareformasprediais.com.br

# TC

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

Inovando para o futuro

#### OBRAS EM GERAL

- Serviços de instalações elétricas; • Reformas de pisos, pintura e acabamento;
- Instalações de combate a incêndio; • Modernização de sistemas elétricos.

#### PROJETOS ELÉTRICOS

- Projeto de Energia Elétrica de Baixa Tensão; • Projetos de Iluminação.
- Projeto de Sistema Para-Raios (SPDA); • Projeto de Cabine Primária;
- Projeto de Grupo Geradores; • Projetos Elétricos e Hidráulicos;

#### LAUDOS

- Laudo Para-Raios (SPDA);
- Laudo de Reforma; • Laudo de Elétrica.

www.tcsolucoesengenharia.com.br

(11) 97457-4533



## Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Impermeabilização



### Manutenção predial

- ▶ Alvenaria e Emboço
- ▶ Assentamento de porcelanato e pedras
- ▶ Demolição e remoção de entulho
- ▶ Limpeza e impermeabilização de cisternas e reservatórios de água
- ▶ Elétrica e Hidráulica em geral
- ▶ Laudo e Vistoria, Projeto, ART e RRT
- ▶ Restauração e lavagem de fachada
- ▶ Pinturas/texturas internas e de fachadas

Parcelamento em até 12x

Obras asseguradas pela Porto Seguro

[www.tecnoformaserv.com](http://www.tecnoformaserv.com)

☎ 21 98848-0198 | 2569-1326

📘 Tecnoforma Serviços   📱 @tecnoformaservicos



## OS MELHORES COLUNISTAS QUANDO O ASSUNTO É VIVER BEM NAS CIDADES

A Revista Síndico – Cidades&Serviços conta com um seleto grupo de colunistas, que mensalmente trazem um conteúdo exclusivo sobre diversos temas, como Arquitetura e Urbanismo, Tecnologia e Inovação, Legislação Geral, Comportamento e muito mais!

Acesse a nossa plataforma e boa leitura!



[www.revistasindico.com.br/colunistas](http://www.revistasindico.com.br/colunistas)

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**

## ***Versailles do Brasil***

***Engenharia & Arquitetura***

# **Manutenção Predial**



- Revitalização de fachadas
- Pintura externa - interna
- Dreno de ar condicionado
- Troca de colunas - barriletes
- Laudos técnicos
- Shopping e indústria
- Lavagem de pastilhas - granitos
- Impermeabilização - caixa
- Cisterna - terraço - prumadas

**Deus  
é bom**

**Financiamento próprio em até 30 meses**

**Contato:**

**2236-6836 | 3283-4133 | 99712-9779** 📞

[www.versaillesdobrasil.com.br](http://www.versaillesdobrasil.com.br)

[versaillesdobrasil@hotmail.com](mailto:versaillesdobrasil@hotmail.com)

[atendimento@versaillesdobrasil.com.br](mailto:atendimento@versaillesdobrasil.com.br)

Rua Figueiredo Magalhães, 286, sala 314, Copacabana - Rio de Janeiro | Sede Própria

**Arquitetura | Engenharia, Manutenção  
e Reformas | Impermeabilização**



**VÉRTICE**  
ENGENHARIA

**VALORIZE  
SEU  
PATRIMÔNIO**

ORÇAMENTO E  
VISITA TÉCNICA SEM  
COMPROMISSO

FINANCIAMENTO  
PARA CONDOMÍNIOS

- Restauração de Fachadas
- Manutenção Predial
- Impermeabilizações
- Pinturas em Geral
- Telhados



[www.verticeenge.com.br](http://www.verticeenge.com.br)  
[engenharia@verticeenge.com.br](mailto:engenharia@verticeenge.com.br)  
[adm1@verticeenge.com.br](mailto:adm1@verticeenge.com.br)

(21) 2556-0231 / 2558-5419

(21) 99152-2040 / 99911-6120

Av. Pedro II, 284 - Casa - São Cristóvão - RJ

## Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar | Sustentabilidade



ATÉ 90% DE  
**ECONOMIA DE ENERGIA**  
NO SEU CONDOMÍNIO

**4ES SOLAR**  
EFICIÊNCIA ENERGÉTICA  
PRODUZA SUA ENERGIA E VIVA  
COM MAIS TRANQUILIDADE



(21) 3205-8461  
☎ (21) 97566-4147  
www.4essolar.com.br  
jucamuller@4essolar.com.br  
vendas@4essolar.com.br  
Rua Barão de Oliveira Castro, 25  
Gr. 101, Jardim Botânico - RJ

### SERVIÇOS

-  **ENERGIA SOLAR**  
Projeto e instalação de painéis solares para geração de energia
-  **EFICIÊNCIA ENERGÉTICA**  
Projetos luminotécnicos para qualquer ambiente

### BENEFÍCIOS

-  Energia limpa e renovável
-  Instalação simples e rápida
-  Economia de até 90% na conta de energia
-  Qualidade e garantia
-  Parcelamento em 36x
-  Equipamentos ultra resistentes
-  100% regulamentados



**ACMOBILITY**  
SOLUÇÕES EM MOBILIDADE ELÉTRICA

**O FUTURO É AGORA!!!**

Instalação, distribuição e venda autorizada de carregadores para veículos elétricos da marca **CIRCONTROL** no Brasil.

- Carregadores tipo parede e tipo poste para **CONDOMÍNIOS**, residências, shoppings e estacionamentos.
- Carregadores rápidos de até **150kw**.

**www.acmobility.com.br**

✉ acmobility.comercial@gmail.com | 📷 /acmobility\_

☎ (21) 2621-1855 | 📞 (21) 97002-4217/98179-5866



## Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar | Sustentabilidade

A IouTility traz o controle da sua casa e do seu condomínio para a palma da sua mão.

Torne seu ambiente inteligente e sustentável com a Internet das Coisas.

### Serviços de:

- ✓ Individualização de água a partir do sistema de concessionárias e de autogestão
- ✓ Individualização de gás
- ✓ Implantação de painéis solares
- ✓ Implementação de condomínios inteligentes e gestão sustentável
- ✓ Desenvolvimento de softwares e aplicativos
- ✓ Instalação de sensores voltados para eficiência e qualidade energética



Saiba mais sobre os serviços da IouTility e solicite um orçamento pelo [comercial@ioutility.com.br](mailto:comercial@ioutility.com.br)

Siga-nos no Instagram: @ioutility

[ioutility.com.br](http://ioutility.com.br)





## Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar | Sustentabilidade



www.proarqreformas.com.br



- Laudo de Vistoria
- Impermeabilização
- Hidráulica • Telhado
- Lavagem Mecânica de Fachada
- Pintura Externa e Interna
- Reformas em Geral

Entre em contato

(21) 2323-4447

(21) 96493-9945 



www.revistasindico.com.br

**Carregadores para Veículos Elétricos  
Energia Solar | Sustentabilidade**

 **RENTTEL**  
SOLUÇÕES INTELIGENTES



**www.rentel.com.br**

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS

- ▶ CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)
- ▶ INTERFONIA
- ▶ CONTROLE DE ACESSO VEICULAR
- ▶ CONTROLE DE ACESSO PEDESTRE
- ▶ PORTÕES E PORTAS AUTOMÁTICAS
- ▶ ALARMES SETORIAIS e PERIMETRAIS
- ▶ ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ▶ REESTRUTURAÇÃO POR FIBRA ÓPTICA
- ▶ ENERGIA SOLAR



Acesse o  
QR Code  
com seu  
celular



MANUTENÇÃO  
INSTALAÇÃO  
ASSISTÊNCIA TÉCNICA

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO  
OU LOCAÇÃO SEM MULTA  
RECISÓRIA

ATENDIMENTO EMERGÊNCIAL  
SÁBADOS, DOMINGOS E  
FERIADOS



**(21) 2547-2728 | 98476-7094**

rentel@rentel.com.br  
Av. Nossa S. de Copacabana, 581 - Lj.321  
Copacabana - RJ

## Certificado Digital



**(21) 3173-8026**

Vila Isabel ☎ (21) 96828-4113 | Recreio ☎ (21) 98008-7847

      
VIDA | CONDOMÍNIO | AUTOMÓVEL | SAÚDE/ODONTO | RESIDENCIAL

      
ACIDENTE | VIAGEM | ALUGUEL | EMPRESARIAL | PREVIDÊNCIA

      
PORTÁTEIS | NÁUTICO | EDUCACIONAL | CAPITALIZAÇÃO | CONTEÚDO



TODAS AS OPÇÕES DE CERTIFICADO SEM SAIR DE CASA!

[www.personatta.com.br](http://www.personatta.com.br)

Acesse o  
QR Code  
com seu  
celular



## OS MELHORES CURSOS PARA VOCÊ!

A Revista Síndico – Cidades&Serviços disponibiliza, na sua plataforma on-line, diversos  **cursos presenciais e EAD**  que farão a diferença na sua formação!

- Gestão Financeira para Condomínios
- Rotinas de Departamento Pessoal
- Gestor de Propriedades Urbanas
- Síndico Profissional
- Prática em Direito Condominial

**E muito mais!**

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

## Construção Civil

# Eldorado

Engenharia e Construções Ltda.

Compromisso e qualidade  
há mais de 50 anos



- FINANCIAMENTO  
PARA CONDOMÍNIOS  
- GARANTIA DE SERVIÇOS

### MANUTENÇÃO PREDIAL

- Pintura externa / interna · Recuperação estrutural
- Restauração de fachadas · Instalações elétricas e hidrosanitárias
- Correção de fator de potência · Aumento de carga de energia elétrica
- Impermeabilizações

### ENGENHARIA EM GERAL

- Projetos de arquitetura · Instalações · Laudos técnicos
- Autovistoria predial · Perícia e avaliações · Consultoria técnica

ORÇAMENTO SEM  
COMPROMISSO

(21) 2262-6023 / 99983-0099

R. Nascimento Silva, 16/301 - Ipanema - RJ

[www.eldoradoengenharia.com.br](http://www.eldoradoengenharia.com.br)

[eldorado@eldoradoengenharia.com.br](mailto:eldorado@eldoradoengenharia.com.br)



# EIE

## Engeservice Engenharia



### RECUPERAÇÃO E PINTURA DE FACHADAS

- Recuperação de Pastilhas
- Mármore e Granitos
- Recuperação Estrutural
- Impermeabilização

### AUTOVISTORIA PREDIAL LEI 6.400

- Projetos
- Laudos Técnicos
- Laudos de Marquises
- Manutenção Predial

### REFORMAS E CONSTRUÇÃO

- Residenciais
- Comerciais
- Telhados
- Demolição de Marquises

### INSTALAÇÕES

- Elétricas
- Hidráulicas / Esgoto
- Gás / Incêndio
- Pinturas Externas e Internas

(21) 2287-5644

(21) 99823-7423

(21) 99805-0716



[www.engeserviceengenharia.com](http://www.engeserviceengenharia.com)

## Construção Civil



- Construção em geral
- Restauração de fachadas
- Assentamento de pastilhas
- Pintura interna e externa
- Laudo de Autovistoria
- Impermeabilização em geral
- Hidráulica
- Construção de coluna de água/esgoto

### RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Katleen Viana Silva de Oliveira

CREA/RJ: 2021100430

Mara Ferreira dos Anjos

CREA/RJ: 20.20106096

**(21) 3894-5829**

  
**(21) 97349-8608 / 97016-7761**  
 [horebematerial@yahoo.com](mailto:horebematerial@yahoo.com)



- Construção e reformas em geral
- Restauração de fachadas
- Fixação de granitos em fachadas
- Pinturas
- Trabalho em altura
- impermeabilização
- Limpeza de reservatórios
- Laudo de potabilidade da água

Parcelamento no boleto bancário. Garantia dos serviços prestados.  
Aceitamos cartão de crédito. Cobrimos ofertas!

**[www.jevicengenharia.com.br](http://www.jevicengenharia.com.br)**

[contato@jevicengenharia.com.br](mailto:contato@jevicengenharia.com.br)

**(21) 4109-2162**

**(21) 97882-4441**



## Construção Civil



**OURO VERDE**  
CONSTRUÇÃO E REFORMAS  
Ex.M.



- ✔ PROJETOS DE ARQUITETURA
- ✔ AUTOVISTORIAS
- ✔ MANUTENÇÃO PREDIAL
- ✔ TRATAMENTO ESTRUTURAL
- ✔ PINTURA / FACHADAS

- ✔ TELHADOS
- ✔ REFORMAS
- ✔ PAISAGISMO
- ✔ IMPERMEABILIZAÇÃO
- ✔ ELÉTRICA



98135-8840

[WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR](http://WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR)  
[SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM](mailto:SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM)



**PRISMARQ**  
Engenharia



Profissionais com mais de 20 anos  
de experiência na construção Civil

- Gestão e Manutenção Predial
- Construções e Reformas
- Projetos e Legalização
  - Autovistoria
  - Laudos Técnicos
  - Energia Solar



ENTRE EM CONTATO

(21) 3180-0064 / (21) 97525-3338

[www.prismarqengenharia.com.br](http://www.prismarqengenharia.com.br)

@prismarqengenharia / prismarq.eng@gmail.com

## Construção Civil



Manutenção Predial e Reformas

[www.proarqreformas.com.br](http://www.proarqreformas.com.br)



- Laudo de Vistoria
- Impermeabilização
- Hidráulica • Telhado
- Lavagem Mecânica de Fachada
- Pintura Externa e Interna
- Reformas em Geral

Entre em contato

(21) 2323-4447

(21) 96493-9945



- Reformas de fachadas em geral
- Restauração e pintura
- Pastilhas
- Limpeza e parafuzamento de granitos
- Pintura de corredores e garagens



Devido a pandemia do Covid-19, estamos trabalhando com condições especiais de pagamento.

**Entre em contato!**

(21) 3588-9331 / 97531-7459

[www.rjconstrufort.com.br](http://www.rjconstrufort.com.br)



GREA-RJ  
2017200423

## Elevadores

# DESIGNER ELEV

EMBELEZAMENTO DE ELEVADORES

## CONHEÇA NOSSOS SERVIÇOS

- ▶ Revestimento de cabinas e portas;
- ▶ Resacovamento de cabina;
- ▶ Subtelas, rodapés, guarda-corpos, corrimão, espelhos e ventiladores;
- ▶ Pisos;
- ▶ Pintura de portas, marcos e alisar;
- ▶ Botoeiras e painéis indicativos diversos;
- ▶ Acolchoados de proteção;
- ▶ Puxadores de aço;
- ▶ Outros serviços.



Tudo para o seu condomínio!

decoriodesignerelev.negocio.site  
designerelev03@bol.com.br



(21) 97512-5487

CNPJ: 32303898/0001-63



## Siga a gente nas redes sociais!

Se você ainda não segue a **Revista Síndico Cidades&Serviços** no **Instagram** e no **Facebook** está de bobeira! Lá você se manterá informado e terá acesso a um **conteúdo exclusivo** além de **muitas promoções!**

Segue a gente!

@oficialrevistasindico



Revista  
**Síndico**  
Cidades & Serviços



## Higienização e Limpeza



**BRYLHO**  
serviço de terceirização



### SERVIÇOS


- Recepção • Controle de acesso • Portaria • Vigia
- Ascensorista • Copa • Zeladoria • Artífices • Contínuos
- Auxiliares Administrativos • Serviços Personalizados
- Conservação e Limpeza.



[www.brylho.com.br](http://www.brylho.com.br)

[comercial@brylho.com.br](mailto:comercial@brylho.com.br)

(021) 2203-1886

(021)  99633-9581

R. Visc. de Jequitinhonha, 26  
Rio Comprido - RJ



 **RENTTEL**  
SOLUÇÕES INTELIGENTES

**www.rentel.com.br**

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS



- ▶ CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)
- ▶ INTERFONIA
- ▶ CONTROLE DE ACESSO VEICULAR
- ▶ CONTROLE DE ACESSO PEDESTRE
- ▶ PORTÕES E PORTAS AUTOMÁTICAS
- ▶ ALARMES SETORIAIS e PERIMETRAIS
- ▶ ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ▶ REESTRUTURAÇÃO POR FIBRA ÓPTICA
- ▶ ENERGIA SOLAR



Acesse o  
QR Code  
com seu  
celular



MANUTENÇÃO  
INSTALAÇÃO  
ASSISTÊNCIA TÉCNICA

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO  
OU LOCAÇÃO SEM MULTA  
RECISÓRIA

ATENDIMENTO EMERGÊNCIAL  
SÁBADOS, DOMINGOS E  
FERIADOS



**(21) 2547-2728 | 98476-7094**

rentel@rentel.com.br

Av. Nossa S. de Copacabana, 581 - Lj.321  
Copacabana - RJ

## Leitura Condominial



### Manual de A a Z para síndicos e moradores

**ANGELA ALENCASTRO**

compartilhou sua experiência e conhecimento para elaborar um manual todos os assuntos vinculados à administração de um edifício - seja empregados, elevadores, playground, assembleias, ar condicionado, segurança, água e animais de estimação. Tudo com a legislação pertinente.

Garanta o livro pela **outrasletras** (21) 2267-6627  
(21) 99635-2376

Garanta o e-book pela **amazon.com.br**

## Guia on-line de Fornecedores

A Revista Síndico – Cidades&Serviços possui uma grande variedade com os melhores fornecedores em categorias, como engenharia, administradoras de condomínios, elevadores, facilities e muito mais!

### Guia de Fornecedores Serviços e Produtos

Digite o nome da cidade

Escolha uma categoria

Buscar

Não perca tempo,  
acesse a nossa  
plataforma e  
conheça a versão  
on-line do Guia  
de Fornecedores!



## Materiais para Condomínios



📞 3293-1996

www.  
**EMPRESAMETRO**  
.COM.BR



### UNIFORMES

### GARAGEM



### ILUMINAÇÃO

### MATERIAL DE LIMPEZA



### TAPETES

### BICICLETÁRIO

### CARRO DE COMPRAS



### ELETRO

### SINALIZAÇÃO

### ESCALA



### PREVENÇÃO À COVID-19



TOTEM EM ALUMÍNIO

TAPETE SANITIZANTE

MÁSCARAS

DISPENSER P/ ÁLCOOL GEL

## Mini Mercado para Condomínios



# the market

O mini mercado com tudo o que você precisa ao lado da sua casa.



Qualidade



Conforto



Comodidade



Segurança



24 horas

**Para ter o The Market no seu condomínio é fácil!**

Só precisamos de uma sala com uma parede de 3m<sup>2</sup> disponível arejada e coberta que pegue sinal 3G. E o melhor:

**custo zero para o seu condomínio!**



**Sem custo para o condomínio.**



**Cuidamos do reabastecimento.**

**Toda a instalação e operação é por nossa conta e pagamos pela energia elétrica utilizada!**

[www.themarketstore.com.br](http://www.themarketstore.com.br)  
[comercial@themarketstore.com.br](mailto:comercial@themarketstore.com.br)



## OS EVENTOS ESTÃO DE VOLTA!



Com Revista Síndico Cidades & Serviços você fica sabendo dos melhores eventos voltados para o mercado condominial, sejam eles on-line e off-line.



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

## Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica



### CHEGA DE REPAROS!!!

Ei **SÍNDICO!** Está com problema no interfone?  
**PODEMOS AJUDAR!**



#### CONTRATO DE MANUTENÇÃO a partir de



CFTV



INTERFONE DIGITAIS E ANALÓGICOS



AUTOMAÇÃO DE PORTÕES

98227-2952

artefone@gmail.com  
3071-7704



[WWW.ARTEFONERJ.COM.BR](http://WWW.ARTEFONERJ.COM.BR)

[arte\\_fone\\_ltda](https://www.instagram.com/artefone_ltda)



## Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica



**HAGANÁ, DESDE 1997  
PROTEGENDO SEU MAIOR  
PATRIMÔNIO: A VIDA!**

**SEGURANÇA PATRIMONIAL | PORTARIA  
LIMPEZA | RECEPÇÃO | TECNOLOGIA**



Através do **Haganá Clean** promovemos soluções sustentáveis personalizadas para condomínios, e com a **Haganá Eco** realizamos a coleta seletiva dos resíduos recicláveis e direcionamos a logística reversa, diminuindo explorações abusivas de recursos naturais.

**SOLUÇÕES COMPLETAS EM SEGURANÇA,  
TECNOLOGIA E FACILITIES.**


**ATENDIMENTO 24 HORAS**

RJ:  21 99659-2564 | 21 2430-1800

SP: 11 3393-1717 | PR: 41 3078-7984

[www.hagana.com.br](http://www.hagana.com.br)

 [grupohagana](https://www.facebook.com/grupohagana)

 [grupohagana](https://www.instagram.com/grupohagana)

 [hagan-seguran-a](https://www.linkedin.com/company/hagan-seguran-a)

**Great  
Place  
To  
Work.**

Certificado  
2020



Haganá®

## Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica

 **RENTTEL**  
SOLUÇÕES INTELIGENTES

[www.rentel.com.br](http://www.rentel.com.br)

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS



- ▶ CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)
- ▶ INTERFONIA
- ▶ CONTROLE DE ACESSO VEICULAR
- ▶ CONTROLE DE ACESSO PEDESTRE
- ▶ PORTÕES E PORTAS AUTOMÁTICAS
- ▶ ALARMES SETORIAIS e PERIMETRAIS
- ▶ ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ▶ REESTRUTURAÇÃO POR FIBRA ÓPTICA
- ▶ ENERGIA SOLAR



Acesse o  
QR Code  
com seu  
celular



MANUTENÇÃO  
INSTALAÇÃO  
ASSISTÊNCIA TÉCNICA

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO  
OU LOCAÇÃO SEM MULTA  
RECISÓRIA

ATENDIMENTO EMERGÊNCIAL  
SÁBADOS, DOMINGOS E  
FERIADOS



**(21) 2547-2728 | 98476-7094**

[rentel@rentel.com.br](mailto:rentel@rentel.com.br)

Av. Nossa S. de Copacabana, 581 - Lj.321  
Copacabana - RJ



## Prevenção a Incêndios

# ATAC FIRE

SEGURANÇA  
CONTRA INCÊNDIO

*“Salvando vidas e  
protegendo patrimônio!”*

- ✓ LEGALIZAÇÃO JUNTO AO CBMERJ
- ✓ INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVOS DE COMBATE A INCÊNDIO
- ✓ RECARGA E RETESTE DE EXTINTORES E MANGUEIRAS
- ✓ CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
- ✓ BRIGADA DE INCÊNDIO



DESCUBRA MAIS SOBRE A ATAC FIRE

☎ (21) 2233-0065

🌐 WWW.ATACFIRE.COM.BR

📺 ATACFIRE 📺 ATACFIREOFICIAL



## Prevenção a Incêndios



Somos uma empresa especializada em manutenção de condomínios residenciais e comerciais, com olhar voltado para a conservação, manutenção e instalação. A empresa atua prezando a qualidade, técnica e excelência na prestação de serviços de engenharia respeitando sempre cada um de seus clientes.

### DE QUAL SERVIÇO VOCÊ PRECISA?



LAUDOS  
ESTRUTURAIS



REFORMA E  
MANUTENÇÃO  
PREDIAL



PROJETOS E OBRAS  
DE COMBATE A  
INCÊNDIO

### SOLICITE UMA PROPOSTA

21 3754-1359  
21 99372-7474  
21 97294-1363

[www.fintelmanengenharia.com.br](http://www.fintelmanengenharia.com.br)  
[contato@fintelmanengenharia.com.br](mailto:contato@fintelmanengenharia.com.br)  
f i s /fintelmanengenharia



### AUTO VISTORIA - LTVP

LEI Nº 6400/13

Luis Roberto B. Allil  
Engenheiro Civil/Seg. Trabalho  
Perito Judicial  
CREA-RJ 1989100288

### EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO

Venda | Contrato | Manutenção | Extintores | Recarga e Reteste  
Mangueiras contra incêndio | Corrimão e Fita Antiderrapante  
Projetos | Porta Corta Fogo | Sprinklers e Ignifugação  
Sistema de Pressurização de Incêndio | Canalização de Incêndio  
Atendimento para Certificado de Aprovação CBMERJ

CREENCIADO:



2560-5955  
2560-5396

[jjm.incendio@gmail.com](mailto:jjm.incendio@gmail.com)  
Rua Leopoldina Rego, 896, Olaria - RJ  
Cep: 21021-522



## Segurança Patrimonial

# ANDERSON COSTA

Executivo de Negócios,  
Segurança Patrimonial e Facilities  
"Há Mais de 20 Anos"

Representante autorizado das melhores empresas do segmento



SEGURANÇA PATRIMONIAL e FACILITIES para seu Patrimônio e Família!

- Vigilantes
- Portaria e Recepção
- Conservação e Limpeza
- Vigias e Orientadores
- Fiscais de Pátio e de Piso
- Operadores e Conferentes de Cargas
- Jardinagem
- Motoristas e Manobristas
- Staffs e Orientadores de Eventos
- Sistemas de Segurança Eletrônica



(31) 98831-2453

anderson.segurançafacilities@gmail.com



## TUDO SOBRE CONDOMÍNIOS NO SEU E-MAIL!



Acesse a nossa plataforma,  
clique em "contato"/  
"fale conosco" e se cadastre  
para receber mensalmente  
e totalmente gratuito a  
nossa newsletter, com um  
conteúdo que só a a Revista  
Síndico - Cidades&Serviços  
traz para você!

Acesse  
[www.revistasindico.com.br/contato](http://www.revistasindico.com.br/contato)

Revista  
**Síndico**  
Cidades & Serviços



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

## Segurança Patrimonial



**HAGANÁ, DESDE 1997  
PROTEGENDO SEU MAIOR  
PATRIMÔNIO: A VIDA!**

**SEGURANÇA PATRIMONIAL | PORTARIA  
LIMPEZA | RECEPÇÃO | TECNOLOGIA**



Através do **Haganá Clean** promovemos soluções sustentáveis personalizadas para condomínios, e com a **Haganá Eco** realizamos a coleta seletiva dos resíduos recicláveis e direcionamos a logística reversa, diminuindo explorações abusivas de recursos naturais.

**SOLUÇÕES COMPLETAS EM SEGURANÇA,  
TECNOLOGIA E FACILITIES.**

**ATENDIMENTO 24 HORAS**

RJ: 📞 21 99659-2564 | 21 2430-1800

SP: 11 3393-1717 | PR: 41 3078-7984

[www.hagana.com.br](http://www.hagana.com.br)

📘 grupohagana

📷 grupohagana

📺 hagan-seguran-a

**Great  
Place  
To  
Work.**

Certificado  
2020



Haganá®

## Seguros

**O SEGURO DE INCÊNDIO  
DO SEU CONDOMÍNIO ESTÁ  
EM DIA E COM AS COBERTURAS  
ADEQUADAS?**



**Entre em contato pelos canais abaixo  
ou acesse nosso site pelo QR Code:**

 (21) 2114-9899  (21) 96011-7987

 atendimento@corretoraapsa.com.br  @corretoraapsa



**CORRETORA  
DE SEGUROS | APSA**

corretoraapsa.com.br

## Seguros



**(21) 3173-8026**

Vila Isabel ☎ (21) 96828-4113 | Recreio ☎ (21) 98008-7847

VIDA | CONDOMÍNIO | AUTOMÓVEL | SAÚDE/ODONTO | RESIDENCIAL

ACIDENTE | VIAGEM | ALUGUEL | EMPRESARIAL | PREVIDÊNCIA

PORTÁTEIS | NÁUTICO | EDUCACIONAL | CAPITALIZAÇÃO | CONTEÚDO



TODAS AS OPÇÕES DE CERTIFICADO SEM SAIR DE CASA!

[www.personatta.com.br](http://www.personatta.com.br)

Acesso o  
QR Code  
com seu  
celular



## Serviços Elétricos | Hidráulicos



Atendimento  
personalizado.  
Orçamento sem  
complicações.

[www.c1001.com.br](http://www.c1001.com.br)

- ◊ Engenharia de Impermeabilização: Lajes, Playground, Garagem, Terraços e Reservatórios
- ◊ Recuperação de Fachadas: Emboço e Pintura, Pastilhas, Texturas e Granitos
- ◊ Recuperação Estrutural
- ◊ Instalações Hidráulicas: Coluna de Água, Barriletes, Tubulações de Esgoto e Combate à Incêndio
- ◊ Projetos de Arquitetura e Instalações Prediais
- ◊ Supervisão e Fiscalização de Obras

(21) 2223-1925 / 2179-9011

(21) 97266-1001

[contato@c1001.com.br](mailto:contato@c1001.com.br)

Rua Pereira de Almeida, 68  
Praça da Bandeira/RJ



### ⊗ REFORMA DE FACHADA

• PINTURA DE PASTILHA • MÁRMORE • TEXTURA • DRENO DE AR CONDICIONADO

### ⊗ SERRALHERIA

• FERRO E ALUMÍNIO • COBERTURAS • ESCADAS • CORRIMÃO • GUARDA-CORPO

### ⊗ INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

• BARRILETES • INCÊNDIO • COLUNAS E ESGOTOS • TROCA DE CAIXA D'ÁGUA (AMIANTO POR PVC)

### ⊗ SERVIÇO DE ENGENHARIA

• AUTOVISTORIA • LAUDO TÉCNICO • TELHADOS E REFORMAS EM GERAL

**FINANCIAMENTO PRÓPRIO E ORÇAMENTO GRÁTIS**

CREA-RJ 2008211432 | INEA CRH In031727  
SEDE PRÓPRIA CEP 22763-145 FREGUESIA/JPA

[engefec@engefec.com.br](mailto:engefec@engefec.com.br)

(21) 3066-6001

99433-6592

## Serviços Elétricos | Hidráulicos



**Engeservice  
Engenharia**




### RECUPERAÇÃO E PINTURA DE FACHADAS

- Recuperação de Pastilhas
- Mármore e Granitos
- Recuperação Estrutural
- Impermeabilização

### REFORMAS E CONSTRUÇÃO

- Residenciais
- Comerciais
- Telhados
- Demolição de Marquises

**(21) 2287-5644**

 (21) 99823-7423  
(21) 99805-0716

### AUTOVISTORIA PREDIAL LEI 6.400

- Projetos
- Laudos Técnicos
- Laudos de Marquises
- Manutenção Predial

### INSTALAÇÕES

- Elétricas
- Hidráulicas / Esgoto
- Gás / Incêndio
- Pinturas Externas e Internas

[www.engeserviceengenharia.com](http://www.engeserviceengenharia.com)



- Construção em geral
- Restauração de fachadas
- Assentamento de pastilhas
- Pintura interna e externa
- Laudo de Autovistoria
- Impermeabilização em geral
- Hidráulica
- Construção de coluna de água/esgoto

#### RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Katleen Viana Silva de Oliveira

CREA/RJ: 2021100430

Mara Ferreira dos Anjos

CREA/RJ: 2020106036

**(21) 3894-5829**

 (21) 97349-8608 / 97016-7761

 horebematerial@yahoo.com



## Serviços Elétricos | Hidráulicos

### MANTENGE REFORMA PREDIAL

Desde 1994 mudando a cara do Rio!

Somos especializados em:

**Restauração de Fachadas**

Pintura, textura, pastilhas, cerâmicas, mármore e granito

**Pintura de Áreas Internas**

Corredores, hall de escadas, portaria, playground, garagem e poços de elevador

**Impermeabilização**

Reservatórios d'água, caixas de gordura e esgoto, calhas, pisos e jardineiras

**Hidráulica**

Barrilete, colunas d'água, colunas de incêndio e substituição de caixas d'água em PVC

**Assentamento de pisos e outros revestimentos cerâmicos**

**Sistema de Captação de Águas Pluviais**

**Reforma de Telhado**

**Rede de Drenos para Ar-Condicionado**

**Orçamento sem compromisso e condições facilitadas de pagamento.**

21 2589-0154  
21 3860-4608  
9 8417-9983

[www.mantenge.com.br](http://www.mantenge.com.br)  
[contato.mantenge@gmail.com](mailto:contato.mantenge@gmail.com)  
f @mantenge

Accesse o QR Code com seu celular



**OURO VERDE**  
CONSTRUÇÃO E REFORMAS  
Ex.M



- PROJETOS DE ARQUITETURA
- AUTOVISTORIAS
- MANUTENÇÃO PREDIAL
- TRATAMENTO ESTRUTURAL
- PINTURA / FACHADAS

- TELHADOS
- REFORMAS
- PAISAGISMO
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- ELÉTRICA



98135-8840

[WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR](http://WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR)  
[SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM](mailto:SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM)

## Serviços Elétricos | Hidráulicos



[www.proarqreformas.com.br](http://www.proarqreformas.com.br)



- Laudo de Vistoria
- Impermeabilização
- Hidráulica • Telhado
- Lavagem Mecânica de Fachada
- Pintura Externa e Interna
- Reformas em Geral

Entre em contato

(21) 2323-4447

(21) 96493-9945



[www.relimpeengenharia.com.br](http://www.relimpeengenharia.com.br)



### REFORMA DE FACHADA

- HIDROJATEAMENTO • PINTURAS • TEXTURAS • MÁRMORE • PASTILHAS
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL • REFORMA EM GERAL

### SERRALHERIA

- EM FERRO E ALUMÍNIO • COBERTURAS • ESCADAS • CORRIMÃO • GUARDA-CORPO

### INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

- BARRILETE • COLUNAS • INCÊNDIO • RECALQUE • ESGOTO EM GERAL

### IMPERMEABILIZAÇÃO

- CAIXA D'ÁGUA • CISTERNA • TERRAÇO • PLAYGROUND • CAIXA DE ESGOTO • CALHA



LIMPEZA DE CAIXA E IMPERMEABILIZAÇÃO  
SEM FALTAR ÁGUA

(21) 2589-7535 / 99433-6592

[relimpe@engefec.com.br](mailto:relimpe@engefec.com.br)



## Serviços Elétricos | Hidráulicos



- Reformas e instalações elétricas em geral (baixa e média tensão)
- Reformas e montagens de **PC DE LUZ** e força de acordo com o regulamento da Light
- Condições especiais para condomínios
- Parcelamos sem juros

**21 ANOS**  
DE EXPERIÊNCIA



[www.serfautec.com.br](http://www.serfautec.com.br)  
[contato@serfautec.com.br](mailto:contato@serfautec.com.br)

(21) 3018-0037 • 96697-9090 • 96688-5353



ORÇAMENTO  
GRÁTIS

- Fachadas
- Impermeabilizações
- Caixas e cisternas
- Hidráulica e Elétrica
- Telhados
- Reformas em Geral



96448-4463 | 3254-4467  
[contato@sittareformasprediais.com.br](mailto:contato@sittareformasprediais.com.br)

## Serviços Elétricos | Hidráulicos

# TC

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

Inovando para o futuro



### OBRAS EM GERAL

- Serviços de Instalações elétricas; • Reformas de pisos, pintura e acabamento;
- Instalações de combate a incêndio; • Modernização de sistemas elétricos.

### PROJETOS ELÉTRICOS

- Projeto de Energia Elétrica de Baixa Tensão; • Projetos de Iluminação.
- Projeto de Sistema Para-Raios (SPDA); • Projeto de Cabine Primária;
- Projeto de Grupo Geradores; • Projetos Elétricos e Hidráulicos;

### LAUDOS

- Laudo Para-Raios (SPDA);
- Laudo de Reforma; • Laudo de Elétrica.

[www.tcsolucoesengenharia.com.br](http://www.tcsolucoesengenharia.com.br)

(11) 97457-4533



# TECNOFORMA

projetos & reformas



## Manutenção predial

- ▶ Alvenaria e Emboço
- ▶ Assentamento de porcelanato e pedras
- ▶ Demolição e remoção de entulho
- ▶ Limpeza e impermeabilização de cisternas e reservatórios de água
- ▶ Elétrica e Hidráulica em geral
- ▶ Laudo e Vistoria, Projeto, ART e RRT
- ▶ Restauração e lavagem de fachada
- ▶ Pinturas/texturas internas e de fachadas

Parcelamento em até 12x

Obras asseguradas pela Porto Seguro

[www.tecnoformaserv.com](http://www.tecnoformaserv.com)

(21) 98848-0198 | 2569-1326

Tecnoforma Serviços @tecnoformaservicos



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

## Terceirização de Serviços | Facilities

# ANDERSON COSTA

Executivo de Negócios,  
Segurança Patrimonial e Facilities  
"Há Mais de 20 Anos"

Representante autorizado das melhores empresas do segmento



SEGURANÇA PATRIMONIAL e FACILITIES para seu Patrimônio e Familiar

- Vigilantes
- Portaria e Recepção
- Conservação e Limpeza
- Vigias e Orientadores
- Fiscais de Pátio e de Piso
- Operadores e Conferentes de Cargas
- Jardinagem
- Motoristas e Manobristas
- Staffs e Orientadores de Eventos
- Sistemas de Segurança Eletrônica



(31) 98831-2453

anderson.segurançafacilities@gmail.com



**BRYLHO**  
serviço de terceirização



## SERVIÇOS

- Recepção • Controle de acesso • Portaria • Vigia
- Ascensorista • Copa • Zeladoria • Artífices • Contínuos
- Auxiliares Administrativos • Serviços Personalizados
- Conservação e Limpeza.



www.brylho.com.br

comercial@brylho.com.br

(021) 2203-1886

(021) 99633-9581

R. Visc. de Jequitinhonha, 26  
Rio Comprido - RJ

## Terceirização de Serviços | Facilities



**HAGANÁ, DESDE 1997  
PROTEGENDO SEU MAIOR  
PATRIMÔNIO: A VIDA!**

**SEGURANÇA PATRIMONIAL | PORTARIA  
LIMPEZA | RECEPÇÃO | TECNOLOGIA**



Através do **Haganá Clean** promovemos soluções sustentáveis personalizadas para condomínios, e com a **Haganá Eco** realizamos a coleta seletiva dos resíduos recicláveis e direcionamos a logística reversa, diminuindo explorações abusivas de recursos naturais.

**SOLUÇÕES COMPLETAS EM SEGURANÇA,  
TECNOLOGIA E FACILITIES.**

**ATENDIMENTO 24 HORAS**

RJ:  21 99659-2564 | 21 2430-1800

SP: 11 3393-1717 | PR: 41 3078-7984

[www.hagana.com.br](http://www.hagana.com.br)

 [grupohagana](https://www.facebook.com/grupohagana)

 [grupohagana](https://www.instagram.com/grupohagana)

 [hagan-seguran-a](https://www.linkedin.com/company/hagan-seguran-a)

**Great  
Place  
To  
Work.**

Certificado  
2020



Haganá®

## Treinamentos

# ATAC FIRE

SEGURANÇA  
CONTRA INCÊNDIO

*“Salvando vidas e  
protegendo patrimônio!”*

- ✓ LEGALIZAÇÃO JUNTO AO CBMERJ
- ✓ INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVOS DE COMBATE A INCÊNDIO
- ✓ RECARGA E RETESTE DE EXTINTORES E MANGUEIRAS
- ✓ CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
- ✓ BRIGADA DE INCÊNDIO



DESCUBRA MAIS SOBRE A ATAC FIRE

☎ (21) 2233-0065

🌐 WWW.ATACFIRE.COM.BR

📺 ATACFIRE 📺 ATACFIREOFICIAL



## Treinamentos



[www.escoladeportaria.com.br](http://www.escoladeportaria.com.br)

### ACESSE O SITE


e participe do maior Projeto de Cursos do Brasil para a área que mais cresce no país:

### CONHEÇA OS CURSOS

- Segurança Condominial para Síndicos
- Supervisor Condominial
- Agente de Portaria
- Reciclagem para Porteiros
- Porteiro Ronda
- Porteiro Monitor de CFTV e Alarmes
- Higienização de Ambientes



Para saber mais, entre em contato:

 (85) 98888-2999

ENSINO À DISTÂNCIA

 [e-certificado.com](http://e-certificado.com)



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)



# ANUNCIE

Invista no sucesso  
da sua empresa!



Revista  
**Síndico**  
Cidades & Serviços



[www.revistasindico.com.br](http://www.revistasindico.com.br)

[anuncie@cidadeeserquivos.com.br](mailto:anuncie@cidadeeserquivos.com.br)

(21) 3233-3029



## V CONGRESSO APSA

DE SÍNDICOS PROFISSIONAIS E  
GESTORES DE PROPRIEDADES  
URBANAS

**O EVENTO DE GESTÃO CONDOMINIAL  
MAIS CHARMOSO DO MUNDO VOLTOU!**

23 e 24 de Novembro  
**Copacabana Palace Hotel**

**Tema:** Sociedade e Condomínio 5.0 –  
O futuro chegou!

### Palestrantes Confirmados:



**Fernando  
Schneider**  
Diretor  
Superintendente  
APSA



**Claudio  
Hermolin**  
Presidente da  
ADEMI



**Marcelo  
Borges**  
Diretor Jurídico  
da ASADP



**Gabriela  
Macedo**  
Advogada  
Especialista



**Daniel  
Lima**  
CEO Papo  
Condominial



**Cris  
Campos**  
Jornalista da  
Jô FM



**Saiba mais**



## Conheça a fintech das administradoras e condomínios.

### Administradoras

- ▶ Tarifas reduzidas
- ▶ Contas digitais individuais
- ▶ Integração com sistemas
- ▶ Boletos
- ▶ Liquidação de pagamentos
- ▶ Consultoria especializada e muito mais!

### Condomínios

- ▶ Tarifas reduzidas
- ▶ Conta digital
- ▶ TED
- ▶ PIX
- ▶ Boletos
- ▶ Internet Banking e App
- ▶ Novidades e inovações exclusivas!

Estamos em 9 estados,  
movimentamos mais de 3 bi e emitimos  
mais de 1 milhão de boletos.

**Vem com a gente!**



[wohpag.com.br](https://wohpag.com.br)



A louTility traz o controle da sua casa e do seu condomínio **para a palma da sua mão.**

Torne seu ambiente inteligente e sustentável com a Internet das Coisas.

## Serviços de:

- ✓ Individualização de água a partir do sistema de concessionárias e de autogestão
- ✓ Individualização de gás
- ✓ Implantação de painéis solares
- ✓ Implementação de condomínios inteligentes e gestão sustentável
- ✓ Desenvolvimento de softwares e aplicativos
- ✓ Instalação de sensores voltados para eficiência e qualidade energética



**louTility**  
Internet of Things Solutions

Saiba mais sobre os serviços da louTility e solicite um orçamento pelo [comercial@loutility.com.br](mailto:comercial@loutility.com.br)

Siga-nos no Instagram: @ioutility

[ioutility.com.br](http://ioutility.com.br)

