

Revista
GUIA de **Síndico**
Cidades & Serviços
FORNECEDORES

Ano 02 nº 03 Maio | Agosto - 2022

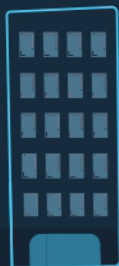


A plataforma que conecta serviços e produtos à síndicos e condôminos!



Já pensou em realizar os **projetos do seu condomínio** agora, mesmo sem dinheiro em caixa?

A CashMe reinventou a forma de custear essas iniciativas



Instalação de **Energia Solar**



Obras e reformas



Implantação de **Portaria Remota** (equipamentos, readequação do quadro, etc)



Cobertura de **garagem**



Individualização de **água e gás**



Modernização de **elevadores**

Com investimento zero,
a economia gerada
paga as parcelas!



E muito mais!

➤ **Condições especiais de parcelamento em até 120 meses e 1º pagamento em até 4 meses!**



Fale com nossos especialistas:

WhatsApp: (11) 98792-5960

Utilize o QR Code para acessar nosso site

www.revistasindico.com.br

A *Revista Síndico – Cidades&Serviços* traz para você a versão impressa do “Guia de Fornecedores”. Com ela você terá acesso a todos os fornecedores da plataforma, distribuídos por categoria e em ordem alfabética.

Em todos os anúncios há um QR Code que ao apontar a câmera do seu celular, é possível acessar mais informações sobre aquela determinada empresa.

Aproveite o melhor da experiência digital e impressa com a Revista Síndico – Cidades&Serviços!

Thiago Kratz
Executivo

Executivo
Thiago Kratz

Designer
Tainá Bittencourt

Fotos
freepik.com | unsplash.com | canva.com | pixabay.com

Publicidade
Tereza Macedo e Paola Campos
(21) 98744-0899 | (21) 99825-1019
tereza.macedo@apsa.com.br | paola.campos@apsa.com.br
(21) 3233-3029
anuncie@cidadeeseservicos.com.br

Impressão
Walprint

Correspondências - Travessa do Ouvidor, 32/5º andar - Centro/RJ
CEP: 20040-040

Tiragem - 10 mil exemplares

Fale conosco - revistasindico@cidadeeseservicos.com.br
www.revistasindico.com.br

O conteúdo dos anúncios desta publicação é de total responsabilidade das empresas anunciantes. Esta publicação reserva-se o direito de não aceitar publicidade sem fundamentar motivação da recusa.

ANUNCIE

Invista no sucesso
da sua empresa!



*A plataforma que conecta produtos
e serviços à síndicos e condôminos!*

Revista
Síndico
Cidades & Serviços



www.revistasindico.com.br

ÍNDICE

Alfabético

Administradora de Condomínios Compra e Venda Locação.....	04
App de Gestão Condominial.....	06
Arquitetura Engenharia, Manutenção e Reformas Construção Impermeabilização.....	10
Assessoria Jurídica.....	47
Bicicletário.....	48
Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar Sustentabilidade.....	49
Clínica Médica.....	50
Cobrança.....	51
Dedetização e Desentupimento.....	52
Elevadores.....	53
Fintech.....	56
Higienização e Limpeza.....	57
Inspeção de Gás.....	58
Leitura Condominial.....	59
Limpeza de Caixa d'Água.....	60
Materiais para Condomínios.....	61
Mobiliários para Piscinas.....	63
Portaria e Interfones Segurança Eletrônica Rastreamento.....	64
Prevenção à Incêndios.....	67
Segurança Patrimonial.....	69
Seguros Certificado Digital.....	70
Serviços Elétricos.....	72
Síndico Profissional.....	76
Terceirização de Serviços Facilities.....	77
Treinamentos.....	78

Apsa lança o novo modelo de gestão condominial!

A independência financeira do seu condomínio!
Tenha 100% de arrecadação no dia do vencimento,
sem deságio e taxas.

▶ Seu condomínio sempre com dinheiro

Previsibilidade para os gastos mensais e melhorias.

▶ Cobrança automatizada

Nunca mais se preocupe com a arrecadação do condomínio.

▶ Oportunidade para o devedor

Parcelamento da dívida em até 12 vezes.

▶ Fim da inadimplência

100% da receita do condomínio, todos os meses, sem descontos.

Seja nosso cliente!



VIVER BEM EM
PRÓPRIEDADES URBANAS

Baixe o App Apsa



www.apsa.com.br



Administradora de Condomínios Compra e Venda | Locação



NOTA 10X
Administração Imobiliária

Conte com a
administradora mais

NOTA 10X

do Rio de Janeiro
para auxiliá-lo nas
tarefas diárias

- ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS
- GESTÃO CONDOMINIAL
- COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
- SÍNDICO PROFISSIONAL NOTA 10X
- ASSESSORIA JURÍDICA CONDOMINIAL
- GESTÃO DE INADIMPLÊNCIA
- PARCERIAS
- IMPLANTAÇÃO E INSTALAÇÃO



www.nota10xadministradora.com.br

✉ comercial@nota10xadm.com.br

☎ (21) 2220-6643 📠 (21) 96447-9823

Shopping Downtown, Av. das Américas, 500

Bloco 4 - Grupo 310 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - RJ



/nota10xadm



/nota 10x



Descubra as
facilidades que a doitt
tem para você.

Sua plataforma de gestão
condominial 100% digital

Síndicos profissionais,
Imobiliárias e Administradoras:
aqui você gera mais receitas e
oportunidades.



doitt
.com.br



Revista
Síndico
Cidades & Serviços

**SUA MARCA PODE
ATINGIR MILHARES
DE SÍNDICOS E
CONDÔMINOS
TODOS OS DIAS!**

**ANUNCIE AGORA NA
REVISTA SÍNDICO!**

(21) 99951-2479

www.revistasindico.com.br

anuncie@cidadeeseservicos.com.br

TENHA TODAS AS INFORMAÇÕES DO SEU CONDOMÍNIO NA PALMA DA MÃO.

Conheça a otimização de gestão de condomínios Verzani & Sandrini e reduza custos e preocupações.

A Verzani & Sandrini tem 55 anos de expertise em serviços integrados e está presente no estado do Rio de Janeiro desde 1998, levando profissionais capacitados, tecnologia e inovação para mais de 430 clientes de diversos segmentos, como condomínios residenciais, parques, shopping, hospitais e indústrias.

UM APP COMPLETO PARA GESTÃO DE CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS

Com o Smart Access, um aplicativo exclusivo para gerenciamento de condomínios, é possível reunir todas as informações, desde a recepção, fluxo de pessoas, recebimento de mercadorias até a gestão de lazer, em um só lugar, com agilidade e clareza.

Entre em contato
com nossa equipe comercial

(21) 3557-1562

comercial@verzani.com.br

App de Gestão Condominial



verzani
& sandrini

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

AGK
Engenharia Ltda

32
anos

ANDAIMES DE
8 METROS

- FACHADAS • EMPENAS • ÁREAS DE VENTILAÇÃO
- PINTURAS • RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- DRENOS PARA AR CONDICIONADO
- RESTAURAÇÃO DE PASTILHAS

Orçamento sem compromisso. Mão de obra especializada.
Financiamento com garantia dos serviços.

www.agkengenharia.com.br

☎ 21 2257-9222 | ☎ 21 99304-2180

Rua Barata Ribeiro, 370, slj 323,
Apart Hotel Copacabana Mall - Copacabana/RJ



ALMAR
IMPERMEABILIZAÇÃO

Conheça
nossos
serviços

Parcelamos
sua obra!

HÁ MAIS DE 30 ANOS IMPERMEABILIZANDO
A CIDADE MARAVILHOSA

- 💧 Impermeabilização
- ✂️ Recuperação Estrutural
- 💧 Isolamento Térmico
- ✂️ Reforma de Playground
- ✂️ Reforma de Piscina
- ✂️ Injeções e Pintura em Epóxi e Poliuretano



Solicite uma visita sem compromisso!

www.almarimper.com.br
orcamento@almarimper.com.br

(21) **3889-8389 / 2560-3554**



Filial da AEI - Associação das Empresas de
Impermeabilização do Estado do RJ.



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

Reformar ou construir é com a



+ de
15 anos
no ramo da
construção
civil

- » Exame de percussão, lavagem mecanizada, restauração, pinturas e reposição de revestimentos na fachada
- » Reformas de telhado
- » Hidráulica e Elétrica
- » Pinturas internas e externas
- » Impermeabilização
- » Serviços de Drywall
- » Instalação de Drenos
- » Laudos técnicos de vistoria predial e marquise



**Parcelamos
seu pagamento!**

(21) 2791-8155 | 96440-9298
www.amspredial.com.br
predialams@gmail.com

"Feliz é o homem que empresta com generosidade e que com honestidade conduz os seus negócios. Salmo 112:5"

OS EVENTOS ESTÃO DE VOLTA!



Com Revista Síndico Cidades&Serviços você fica sabendo dos melhores eventos voltados para o mercado condominial, sejam eles on-line e off-line.



www.revistasindico.com.br

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

APJ Engenharia



Empresa especializada em restauração e revitalização de fachadas com mais de **UM MILHÃO** de m² reformados nos maiores condomínios do Rio de Janeiro.

OBRAS CIVIS:

- Restauração e pintura de fachadas
- Recuperação estrutural
- Lavagem de fachadas com hidrojateamento
- Impermeabilização em geral
- Estrutura metálica

PERÍCIAS TÉCNICAS:

- Laudos periciais
- Vistoria técnica



Av. Rio Branco, 173/302
contato@apjengenharia.com
www.apjengenharia.com

21 99160-1132 
21 2533-8709

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



REFERÊNCIA EM SOLUÇÕES PREDIAIS



- Sistemas de Ancoragem
- Inspeção de Pontos de Ancoragem
- Instalação e Inspeção de Linha de Vida
- Manutenção Predial
- Autovistoria Predial
- Projetos
- Serviços Técnicos de Engenharia
- Serviços em Altura

(21) 2722-2185 / ☎ 99655-1907

Rua Evaristo da Veiga, 29 - Centro - Niterói/RJ

www.argospredial.com.br



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

PODE CONFIAR

Quanto menos você gostar de obra,
mais você vai gostar da Brooklyn!

www.brooklyn.com.br • 21 2556 3813

Rua do Catete, 311 - Gr 715 - RJ



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Atendimento personalizado.

Orçamento sem complicações.

www.c1001.com.br

- (**Engenharia de Impermeabilização:** Lajes, Playground, Garagem, Terraços e Reservatórios
- (**Recuperação de Fachadas:** Emboço e Pintura, Pastilhas, Texturas e Granitos
- (**Recuperação Estrutural**
- (**Instalações Hidráulicas:** Coluna de Água, Barriletes, Tubulações de Esgoto e Combate à Incêndio
- (**Projetos de Arquitetura e Instalações Prediais**
- (**Supervisão e Fiscalização de Obras**

(21) 2223-1925 / 2179-9011

(21) 97266-1001

contato@c1001.com.br

Rua Pereira de Almeida, 68
 Praça da Bandeira/RJ



CAMILO
 Engenharia



38 Anos Valorizando o seu Patrimônio

- FACHADA • IMPERMEABILIZAÇÃO
- TELHADO • REFORMA • LAUDO AUTOVISTORIA

Solicite seu orçamento!

3866-8787 **96439-9787**

www.camiloengenharia.com.br

contato@camiloengenharia.com.br

Parcelamento Próprio

Rua Filomena Nunes, 291 - RJ



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Capital projeto

A Capital Projeto é uma empresa que atua há 30 anos no segmento de reforma predial e conta com profissionais especializados, oferecendo serviços de qualidade e executados com toda segurança.

Financiamento próprio até 12 vezes sem juros
 Orçamento sem compromisso

FACHADAS (PINTURAS, RESTAURAÇÃO E LIMPEZA)

Fazemos seu laudo técnico de AUTOVISTORIA Predial

- REFORMAS;
- PINTURAS (EXTERNA E INTERNA);
- PASTILHAS (RECUPERAÇÃO, LAVAGEM E TROCA);
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS;
- IMPERMEABILIZAÇÃO;



Tel.: 2298-9535
 (21) 96481-8039

www.capitalprojeto.com
 contato@capitalprojeto.com



MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA e CORRETIVA

SERVIÇOS

- Autovistoria • Emissão de laudos técnicos
- Levantamento e medições • Fiscalização de obras e serviços
- Projetos de arquitetura e paisagismo • Construção/demolição e reformas em geral • Impermeabilização, fachada
- Instalações prediais.



(21) 99742-0606 / comcert@gmail.com

comcertarquiteturaservs

Rua Conde de Bomfim, nº344 – Bloco 1 – Sala 504
 Pç. Saens Peña / Tijuca – RJ

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

Eldorado

Engenharia e Construções Ltda.

Compromisso e qualidade
 há mais de 30 anos



• FINANCIAMENTO
 PARA CONDOMÍNIOS
 • GARANTIA DE SERVIÇOS

MANUTENÇÃO PREDIAL

- Pintura externa / interna • Recuperação estrutural
- Restauração de fachadas • Instalações elétricas e hidrosanitárias
- Correção de fator de potência • Aumento de carga de energia elétrica
- Impermeabilizações

ENGENHARIA EM GERAL

ORÇAMENTO SEM
 COMPROMISSO

- Projetos de arquitetura • Instalações • Laudos técnicos
- Autovistoria predial • Perícia e avaliações • Consultoria técnica

(21) 2247-8527 / 2262-6073 / 99983-0099 ☎

R. Nascimento Silva, 16/301 - Ipanema - RJ

www.eldoradoengenharia.com.br

eldorado@eldoradoengenharia.com.br



REFORMA DE FACHADA

- PINTURA DE PASTILHA • MÁRMORE • TEXTURA • DRENO DE AR CONDICIONADO

SERRALHERIA

- FERRO E ALUMÍNIO • COBERTURAS • ESCADAS • CORRIMÃO • GUARDA-CORPO

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

- BARRILETES • INCÊNDIO • COLUNAS E ESGOTOS • TROCA DE CAIXA D'ÁGUA (AMIANTO POR PVC)

SERVIÇO DE ENGENHARIA

- AUTOVISTORIA • LAUDO TÉCNICO • TELHADOS E REFORMAS EM GERAL

FINANCIAMENTO PRÓPRIO E ORÇAMENTO GRÁTIS

CREA-RJ 2008211432 | INEA CRH In031727
 SEDE PRÓPRIA CEP 22763-145 FREGUESIAJUPA

engefec@engefec.com.br

(21) 3066-6001

99433-6592

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

ENGEGRAUT
ENGENHARIA ESTRUTURAL

INFILTRAÇÃO EM PAREDES E LAJES DE SUBSOLO

FORMA DE PAGAMENTO FACILITADA PARA CONDOMÍNIOS PARCELAMENTO EM ATÉ 30X

GARANTIA DE 10 ANOS

CONSEQUÊNCIAS DA INFILTRAÇÃO DA ÁGUA NO CONCRETO ARMADO, SEJA NA LAJE OU NA PAREDE, PROPÍCIAM **SÉRIOS PROBLEMAS** AO CONDOMÍNIO. A MAIORIA DAS EDIFICAÇÕES NÃO POSSUI IMPERMEABILIZAÇÃO NO SUBSOLO, FAZENDO COM QUE SUAS **CONSEQUÊNCIAS**, SEJAM **CRÍTICAS E CRESCENTES**.

POSSUÍMOS QUASE 50 ANOS DE EXPERIÊNCIA NESTE TIPO DE SERVIÇO, ERRADICANDO, DE VEZ, QUALQUER PROBLEMA RELACIONADO A INFILTRAÇÃO, EM PISOS DE SUBSOLOS.

(21) 3154-3250 | (21) 99359-9105

engegraut.com.br/estrutura

atendimento@engegraut.com.br

ENGEGRAUT
ENGENHARIA ESTRUTURAL

+ 50 ANOS ATUANDO EM CONDOMÍNIOS

MAIOR GARANTIA DO MERCADO

10 ANOS

FORMA DE PAGAMENTO FACILITADA PARA CONDOMÍNIOS PARCELAMENTO EM ATÉ 30X

SOLICITE ORÇAMENTO GRÁTIS E SEM COMPROMISSO

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- ✓ AVALIAÇÃO TÉCNICA COM ENGENHEIRO ESTRUTURAL
- ✓ TRATAMENTO DA CORROSÃO NO CONCRETO ARMADO - 10 ANOS DE GARANTIA

REFORÇO ESTRUTURAL

- ✓ SISTEMA TRADICIONAL
- ✓ SISTEMA COM FIBRA DE CARBONO

(21) 3154-3250 | (21) 99359-9105

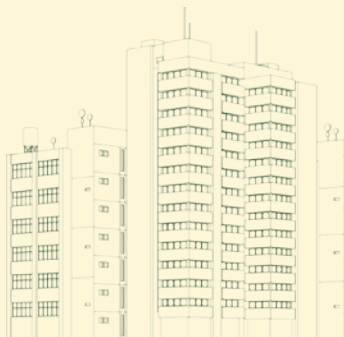
engegraut.com.br/estrutura

atendimento@engegraut.com.br

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



FINANCIAMENTO
PARA CONDOMÍNIOS



2516-4684

2717-7107



99538-8331



Pinturas e Revestimentos

**REBOCOS • PASTILHAS • MÁRMORES
E MUITO MAIS**

- INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM GERAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO • INSTALAÇÃO HIDRÁULICA
- ALVENARIA • TELHADOS

www.engeplanrj.com.br

engeplan.rj@ig.com.br
engeplanrj@engeplanrj.com.br

Av. Presidente Vargas, 482, sala 419 - Centro - Rio de Janeiro

Av. Visconde Rio Branco, 633, sala 607 - Centro - Niterói

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



**Engeservice
Engenharia**



**RECUPERAÇÃO
E PINTURA DE FACHADAS**

- Recuperação de Pastilhas
- Mármore e Granitos
- Recuperação Estrutural
- Impermeabilização

**REFORMAS
E CONSTRUÇÃO**

- Residenciais
- Comerciais
- Telhados
- Demolição de Marquises

(21) 2287-5644



(21) 99823-7423
(21) 99805-0716

**AUTOVISTORIA
PREDIAL LEI 6.400**

- Projetos
- Laudos Técnicos
- Laudos de Marquises
- Manutenção Predial

INSTALAÇÕES

- Elétricas
- Hidráulicas / Esgoto
- Gás / Incêndio
- Pinturas Externas e Internas

www.engeserviceengenharia.com



- ▶ Reforma predial
- ▶ Manutenção
- ▶ Impermeabilização
- ▶ Fachadas
- ▶ Serviços de recuperação e pintura de edifícios

(21) 98080-1743  contatos.edufellxsantos@hotmail.com

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



FETEC

REFORMAS DE FACHADAS
PREDIAIS LTDA

Empresa especializada
em Fachadas



FACHADAS

- Todos os serviços de reformas de fachadas prediais

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- Reposição de reboco, trincas e fissuras
- Concreto aparente e tratamento de ferragens expostas

RESTAURAÇÃO E PINTURA

- Limpeza/Lavagem com hidrojato
- Reposição e rejuntamento de pastilhas
- Mármore, granitos e cerâmicas

ORÇAMENTO
DETALHADO,
GRÁTIS E SEM
COMPROMISSO

Parcelamento
EXCLUSIVO
para
condomínios
em até 24x

3281-2703 / 99122-3299

www.fetecrj.com.br

fetec-rj@hotmail.com

Rua Sete de Setembro, 71 - Sala: 1.501
Centro - Rio de Janeiro - RJ



Somos uma empresa especializada em manutenção de condomínios residenciais e comerciais, com olhar voltado para a conservação, manutenção e instalação. A empresa atua prezando a qualidade, técnica e excelência na prestação de serviços de engenharia respeitando sempre cada um de seus clientes.

DE QUAL SERVIÇO VOCÊ PRECISA?



LAUDOS
ESTRUTURAIS



REFORMA E
MANUTENÇÃO
PREDIAL



PROJETOS E OBRAS
DE COMBATE A
INCÊNDIO

SOLICITE UMA PROPOSTA

21 3754-1359
21 99372-7474
21 97294-1363

www.fintelmanengenharia.com.br
contato@fintelmanengenharia.com.br

f i n t e l m a n e n g e n h a r i a



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



FRANCO VIEIRA
ENGENHARIA

Segurança | Excelência | Preço Justo

Restauração e Reforma de Fachadas


- ✓ Em todos os tipos de revestimentos: tintas, texturas, cerâmico (pastilhas), granitos, etc
- ✓ 5 anos de garantia
- ✓ Parcelamento personalizado


Autovistoria Predial

Solicite uma visita técnica gratuita para orçamento




 www.francovieira.com.br

 contato@francovieira.com.br

 @francovieiraengenharia

 21 99460-7424

 Franco Vieira Engenharia

 Av. Geremário Dantas, 906
Sala 128 a 129 – Pechincha
Rio de Janeiro / RJ



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Qualidade e seriedade

REFORMA E MANUTENÇÃO
DE FACHADAS HÁ 30 ANOS


- Impermeabilização
- Fixação de mármore e granitos
- Autovistoria predial
- Hidrojateamento
- Pinturas externas e internas
- Pastilhas e cerâmicas



front@fronteng.com.br

www.fronteng.com.br

(21) 2221-1636

 front_engenharia

 (21) 99381-6890

Av. N. Sra de Copacabana,
1066/ sl.305 - Rio de Janeiro



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Referência em impermeabilização há mais de **30 ANOS**, sempre atualizada em técnicas e tecnologias para garantir o melhor resultado em sua construção.

IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇOS, TELHADO, PLAYGROUND, CISTERNAS, PISCINAS, SUBSOLO E FACHADAS.

-  www.impergold.com.br
-  impergold@hotmail.com
-  impergold_
-  21 3286-4656
-  21 97026-4544

Qualidade, pontualidade e facilidade no pagamento você só encontra na ISLIM ENGENHARIA!



CONFIRA NOSSOS SERVIÇOS

- Restauração de fachada
- Impermeabilização
- Autovistoria
- Manutenção predial
- Recuperação estrutural
- Drenos para ar condicionado



Orçamento grátis

Parcelamento para condomínios



(21) 3645-0968
99829-9527 

islim.engenharia@hotmail.com

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



28 anos
de experiência
no Rio de Janeiro

■ **Construção e Reformas em geral**

■ **Fachadas**

Restauração | Pintura | Grafiato | Lavagem de Pastilhas

■ **Impermeabilização**

Cisternas | Caixa D'Água | Terraços | Rufos | Calhas

■ **Hidráulica**

Higienização de Reservatórios | Laudo de Potabilidade da Água
Barrilete | Barbará | Colunas de Água Potável

■ **Reformas de Telhado**

■ **Instalação de Dreno para Ar Condicionado**

Orçamento grátis + Cobrimos ofertas + Garantia dos serviços
Pagamento parcelado com cartão de crédito + Financiamento

www.jevicengenharia.com.br

contato@jevicengenharia.com.br

(21) 4109-2162 | 97882-4441



MARTINS
MANUTENÇÃO PREDIAL

Há 16 anos atuando no Rio de Janeiro

» **FACHADA**

Restauração, Pintura, Grafiato e Lavagem de Pastilhas

» **IMPERMEABILIZAÇÃO**

Cisternas, Caixa D'Água, Terraços, Rufos e Calhas

» **HIDRÁULICA**

Barrilete, Barbará e Colunas de Água Potável

» **Reformas de Telhado**

» **Instalação de dreno para Ar Condicionado**

www.jfmartinslocacao.com.br

Orçamento grátis

Pagamento parcelado

Garantia de serviços



(21) 97213-6898

(21) 99126-2708

contato@jfmartinslocacao.com.br



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Construção e Ma

RECUPERAÇÃO DE FACHADAS

pintura • hidrojetamento
pastilha • concreto aparente
cerâmica • granito • mármore

(21) 2225 2591 /  (21) 97367 3675

kor-engenharia@outlook.com • [contato@](mailto:contato@kor-engenharia.com.br)

Avenida das Américas, nº19.005, Torre
Recreio dos Bandeirantes - Rio de Jane

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

OR

Manutenção Predial

REFORÇO E RECUPERAÇÃO de estruturas

IMPERMEABILIZAÇÃO de pisos e lajes

PINTURA externa e interna

INSTALAÇÕES hidráulicas, elétricas e de gás

EXECUÇÃO E REFORMA de telhados

CONSTRUÇÃO E REFORMAS residenciais e comerciais

www.korengenharia.com.br

1, sala 218
Rio - RJ



CREA-RJ

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



PARCELE
EM ATÉ
36x

RECUPERAÇÃO DE FACHADA

- GRANITO E MÁRMORES
- PASTILHAS
- PINTURA LISA E TEXTURA
- CONCRETO E TIJOLINHO APARENTE
- DRENO PARA AR CONDICIONADO
- PRUMADA EXTERNA
- IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO

- FACHADAS
- PILARES, VIGAS E LAJES
- MURO DE ARRIMO / CONTENÇÃO

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- COBERTURAS E TELHADOS
- PLAYGROUND E GARAGENS
- CISTERNA E CAIXA D'ÁGUA

Registres:
COPPEL
COPPEL



 (21) 99913-5773

 @leblonengenharia

 contato@leblonengenharia.com.br

 www.leblonengenharia.com.br



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

MANTENGE REFORMA PREDIAL

Desde 1994 mudando a cara do Rio!

Somos especializados em:

Restauração de Fachadas

Pintura, textura, pastilhas, cerâmicos, mármore e granito

Pintura de Áreas Internas

Corredores, hall de escadas, portaria, playground, garagem e poços de elevador

Impermeabilização

Reservatórios d'água, caixas de gordura e esgoto, calhas, pisos e jardineiras

Hidráulica

Barrilete, colunas d'água, colunas de incêndio e substituição de caixas d'água em PVC

Assentamento de pisos e outros revestimentos cerâmicos

Sistema de Captação de Águas Pluviais

Reforma de Telhado

Rede de Drenos para Ar-Condicionado

Orçamento sem compromisso e condições facilitadas de pagamento.

21 2589-0154

21 3860-4608

9 8417-9983

www.mantenge.com.br

contato.mantenge@gmail.com

f @mantenge

Acesse o
QR Code
com seu
celular



TUDO SOBRE CONDOMÍNIOS NO SEU E-MAIL!



Acesse a nossa plataforma, clique em "contato"/ "fale conosco" e se cadastre para receber mensalmente e totalmente gratuito a nossa newsletter, com um conteúdo que só a Revista Síndico - Cidades&Serviços traz para você!

Acesse
www.revistasindico.com.br/contato

Revista
Síndico
Cidades & Serviços



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

MARTINS ARAÚJO ENGENHARIA LTDA

Obra com Seguro
de Responsabilidade Civil

10 anos de garantia

**IMPERMEABILIZAÇÃO
TRATAMENTO ESTRUTURAL
TELHADO • REFORMA
FACHADA**



982.01233-1



2568-2234 / 99949-8130

martinsaraujoengenharia2008@gmail.com

Sede própria:
Rua Hilário Ribeiro, 188
Praça da Bandeira/RJ



Revista
Síndico
Cidades & Serviços

**CONHEÇA A OPORTUNIDADE
DE FAZER GRANDES NEGÓCIOS**

ANUNCIE NA REVISTA SÍNDICO!

**ENTREGUE
PARA 20 MIL
SÍNDICOS!**

(21) 99951-2479
www.revistasindico.com.br
anuncie@cidadeeseservicos.com.br

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



M
Eng



CONFIA
GRANDES
A UMA GR
EM

Soluções



Recuperação de Fachadas



Teste de Percussão



Instalação e Teste
de Ancoragens



2436-6799 |



99442-3729



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



matarangas
engenharia

SEUS
DECISÕES
ANDE
PRESA

PARCELAMOS
SUA OBRA EM ATÉ
48x
ORÇAMENTO
SEM CUSTO

Serviços Prediais



Impermeabilização



Laudos de Autovistoria



Vistoria e Foto das obras com Drone



www.matarangasengenharia.com.br
contato@matarangasengenharia.com.br

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



- REFORMA DE FACHADA
- CONSTRUÇÃO
- CONSULTORIA

CONDIÇÕES
DE PARCELAMENTO
ESPECIAIS

SOLICITE UM ORÇAMENTO



- 🌐 www.maximusconstrucoes.com.br
- ✉ contato@maximusconstrucoes.com.br
- 📷 @maximusconstrucoes
- 📞 21 3589-7579 📞 21 99616-5841
- 📍 Rua Barão de Salusse, 1614
Centro - Mesquita

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



EMPRESA PROATIVA
 QUE VISA SOLUÇÕES AO
 CLIENTE COM HUMILDADE,
 ATENÇÃO, HONESTIDADE
 E PONTUALIDADE.

- RESTAURAÇÃO E LAVAGEM DE FACHADAS,
- ELÉTRICA E HIDRÁULICA EM GERAL,
- PINTURAS E TEXTURAS INTERNAS E EXTERNAS,
- IMPERMEABILIZAÇÃO,
- TROCA DE BARRILETE E REFORMAS EM GERAL.



- ✉ mkcosta2010@hotmail.com
- 📷 mkconstrucaoreformas
- 📘 MK Construções LTDA
- ☎ (21) 96471-1375
- 📍 Rua 27 de outubro, 61 - Magé



» MANUTENÇÃO PREDIAL

- » Reforma de fachada
- » Impermeabilização
- » Autovistoria predial
- » Laudo pericial
- » Para-raios (SPDA)
- » Proteção contra descarga atmosférica
- » Instalações elétricas e hidráulicas em geral
- » Recuperação estrutural
- » Serralheria

25 anos de experiência no mercado

Pagamento Facilitado!



www.nissiengenharia.com
nissiengenharia@gmail.com
 @nissiengenharia

☎ 4106-1328
 97966-0719
 98084-3379

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Há mais de
20 anos
no mercado

**MAIS QUE ENGENHARIA!
SEGURANÇA PARA VOCÊ
E SUA FAMÍLIA!**

- Manutenção de Fachada
- Verificação da Estabilidade de Revestimentos
- Recuperação Estrutural
- Reforma de Interiores
 - Impermeabilização
- Reforma de Telhados
- Serviços Hidráulicos
- Laudos de Autovistoria

www.oicramengenharia.com.br

 **(21) 98415-5062**

andreginheiro@oicramengenharia.com.br
Av. Presidente Wilson, 165/317, Centro - Rio de Janeiro/RJ




OURO VERDE
CONSTRUÇÃO E REFORMAS
Ex. M



- ✔ PROJETOS DE ARQUITETURA
- ✔ AUTOVISTORIAS
- ✔ MANUTENÇÃO PREDIAL
- ✔ TRATAMENTO ESTRUTURAL
- ✔ PINTURA / FACHADAS

- ✔ TELHADOS
- ✔ REFORMAS
- ✔ PAISAGISMO
- ✔ IMPERMEABILIZAÇÃO
- ✔ ELÉTRICA



98135-8840 

WWW.OUOVERDECONSTRUTORA.COM.BR
SENNA.OUOVERDE@GMAIL.COM

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



www.proarqreformas.com.br



Desde
1982

Profissionalismo,
Credibilidade e
Compromisso.

- Laudo de Vistoria
- Impermeabilização
- Hidráulica • Telhado
- Lavagem Mecânica de Fachada
- Pintura Externa e Interna
- Reformas em Geral

Entre em contato

(21) 2323-4447 | (21) 96493-9945 

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

Real Reformas



- PINTURA PREDIAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- REFORMAS DE TELHADOS
- REFORMAS DE GARAGEM E CORREDORES
- AUTO VISTORIA

PARCELAMENTO
 PARA CONDOMÍNIOS
 EM ATÉ **20x**
 SEM JUROS

Responsável Técnico
 Albino Pinto Borges
 Engenheiro Civil

99915-4488
 contato@albinoborges.com.br



www.relimpeengenharia.com.br



REFORMA DE FACHADA

- HIDROJATEAMENTO · PINTURAS · TEXTURAS · MÁRMORE · PASTILHAS
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL · REFORMA EM GERAL

SERRALHERIA

- EM FERRO E ALUMÍNIO · COBERTURAS · ESCADAS · CORRIMÃO · GUARDA-CORPO

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

- BARRILETE · COLUNAS · INCÊNDIO · RECALQUE · ESGOTO EM GERAL

IMPERMEABILIZAÇÃO

- CAIXA D'ÁGUA · CISTERNA · TERRAÇO · PLAYGROUND · CAIXA DE ESGOTO · CALHA



LIMPEZA DE CAIXA E IMPERMEABILIZAÇÃO
 SEM FALTAR ÁGUA

(21) 2589-7535 / 99433-6592

relimpe@engefec.com.br



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

RIOMAM

arquitetura e engenharia

MANUTENÇÃO PREDIAL

*40 anos de experiência
à sua disposição!*

- Pinturas • Reformas • Impermeabilização
- Recuperação Estrutural e de Fachadas
- Laudos de Marquises • Perícia Judicial
- Telhados • Auto Vistoria

Pagamento parcelado • Orçamento sem compromisso

(21) 2233-1558 / 98392-6042 / 99967-3237
riomamengenharia@gmail.com



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



RJCONSTRUFORT
CONSTRUÇÕES E REFORMAS



- ◆ Reformas de fachadas em geral
- ◆ Restauração e pintura
- ◆ Pastilhas
- ◆ Limpeza e parafuzamento de granitos
- ◆ Pintura de corredores e garagens
- ◆ Impermeabilização
- ◆ Telhados



ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO

Equipe especializada
e com certificação NR.35
para serviços em altura



Antes



Depois

(21) 3588-9331 / 97531-7459

www.rjconstrufort.com.br



CREA-RJ
2017200423

Elevo os meus olhos para os montes:
de onde me virá o socorro? O meu
socorro vem do SENHOR, que fez o
céu e a terra" (Salmo 121:1-2)



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



REFORMAS PREDIAIS
SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS
sittareformasprediais.com.br

ORÇAMENTO
GRÁTIS

- Fachadas
- Impermeabilizações
- Caixas e cisternas
- Hidráulica e Elétrica
- Telhados
- Reformas em Geral



📞 96448-4463 | 3254-4467
contato@sittareformasprediais.com.br

OS MELHORES CURSOS PARA VOCÊ!

A Revista Síndico – Cidades&Serviços disponibiliza, na sua plataforma on-line, diversos **curso**s presenciais e **EAD** que farão a diferença na sua formação!

- Gestão Financeira para Condomínios
- Rotinas de Departamento Pessoal
- Gestor de Propriedades Urbanas
- Síndico Profissional
- Prática em Direito Condominial

E muito mais!

www.revistasindico.com.br



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

STANLEY

ENGENHARIA EMP. LTDA.

Há mais de 41 anos a melhor solução em Fachadas para o seu Condomínio!

O PRESIDENTE DA **STANLEY ENGENHARIA**

DESEJA **PAZ** PARA O RIO DE JANEIRO.

Um dia eu estava no fundo do poço. Clamei a Deus e fiz um voto a Ele. Ele me deu paz e mudou a minha história. Para saber se um sorvete é bom, você tem que provar. Da mesma forma para conhecer Deus, é provando.

Provai, e vede que o senhor é bom. Bem-aventurado o homem que nele confia.

Salmos 34:8

JESUS DISSE: **"VINDE A MIM, TODOS OS QUE ESTAIS CANSADOS E OPRIMIDOS, E EU VOS ALIVIAREI"**

MAT 11:28

ESTE PRÉDIO
TEM O SELO
DE QUALIDADE
DA **STANLEY**

A Stanley não dá propina.
Se quiser, por favor, não ligue.



Tel: 2432-1700
98490-3950

www.stanleyengenharia.com.br
contato@stanleyengenharia.com.br

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

TECNOFORMA
projetos & reformas



Manutenção predial

- ▶ Demolição e remoção de entulho
- ▶ Alvenaria e Emboço
- ▶ Assentamento de porcelanatos e pedras
- ▶ Elétrica e Hidráulica em geral
- ▶ Limpeza e impermeabilização de cisternas e reservatórios de água
- ▶ Imagens com Drone para verificação da fachada
- ▶ Restauração e lavagem de fachada
- ▶ Pinturas/texturas internas e de fachadas
- ▶ Laudo e Vistoria, Projeto, ART e RRT

Parcelamento em até 12x

Obras asseguradas pela Porto Seguro

www.tecnoformaserv.com

☎ 21 98848-0198 | 2569-1326

📘 Tecnoforma Serviços | 📷 @tecnoformaservicos



Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização

Versailles do Brasil

Engenharia & Arquitetura

Manutenção Predial

- Revitalização de Fachadas
- Pintura externa - interna
- Dreno de ar condicionado
- Troca de Colunas - Barriletes
- Laudos Técnicos

99712-9779 

2236-6836 | 3283-4133

Rua Figueiredo Magalhães, 286, sala 314,

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



Deus é bom!

Financiamento próprio em até 30 meses

- Shopping e Indústria
- Lavagem de Pastilhas - Granitos
- Impermeabilizações - Caixa
- Cisterna - Terraço - Prumadas

versaillesdobrasil@hotmail.com
www.versaillesdobrasil.com.br

Copacabana - Rio de Janeiro | Sede Própria

Arquitetura | Engenharia, Manutenção e Reformas | Construção | Impermeabilização



VÉRTICE
ENGENHARIA



**VALORIZE
SEU
PATRIMÔNIO**

**ORÇAMENTO E
VISITA TÉCNICA SEM
COMPROMISSO**

**FINANCIAMENTO
PARA CONDOMÍNIOS**

- **Restauração de Fachadas**
- **Manutenção Predial**
- **Impermeabilizações**
- **Pinturas em Geral**
- **Telhados**



www.verticeenge.com.br
engenharia@verticeenge.com.br
adm1@verticeenge.com.br

☎ (21) 2556-0231 / 2558-5419

☎ (21) 99152-2040 / 99911-6120

Av. Pedro II, 284 - Casa - São Cristóvão - RJ



O'HANNE
ADVOCACIA

DIREITO IMOBILIÁRIO

FOCO EM CONDOMÍNIOS

SOMOS
ESPECIALISTAS
EM

COBRANÇA DE COTAS INADIMPLENTES

O'HANNE ADVOCACIA
ESPECIALIZADA HA 7 ANOS EM
DIMINUIR INADIMPLÊNCIA
DE COTAS CONDOMINIAIS.

www.ohanneadvocacia.com
contato@ohanneadvocacia.com
(21) 99506-8008



Dra. Samara O'Hanne

Siga a gente
nas redes
sociais!

Se você ainda não segue
a **Revista Síndico**
Cidades&Serviços no
Instagram e no **Facebook**
está de bobeira! Lá você
se manterá informado
e terá acesso a um
conteúdo exclusivo além
de **muitas promoções!**

Segue a gente!

@oficialrevistasindico



Revista
Síndico
Cidades & Serviços

Bicicletário



NOBRUTEC
BICICLETÁRIO INTELIGENTE



Acabe com seus problemas
de tumulto com bicicletas!

Coloque de 3 a 5
bicicletas em 1m²



✉ lucianoalcan1974@gmail.com ☎ (21) 98510-0734 📱 [instagram.com/bicicletariofacil](https://www.instagram.com/bicicletariofacil)



Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar | Sustentabilidade



ACMOBILITY

SOLUÇÕES EM MOBILIDADE ELÉTRICA

O FUTURO É AGORA!!!

Empresa especializada em instalação, distribuição e venda autorizada de **carregadores Circontrol para veículos elétricos**.

- Soluções de recarga e gestão de uso para residências, **condomínios**, estacionamentos e centros comerciais.
- Carregadores **Wallbox** (parede), Tipo **Poste** e **Rápidos** de até **150kW**.

www.acmobility.com.br

✉ acmobility.comercial@gmail.com | [@acmobility_](https://www.instagram.com/acmobility_)

📞 (21) 3741-6347 | 📍 (21) 97002-4217

An advertisement for Vitec Solar. The top left shows several solar panels. The top right has the website www.vitecsolar.com.br and a QR code. The main text asks 'A conta de luz do seu condomínio está cara?' and encourages contacting Vitec Solar. A man in a yellow shirt is pointing towards the text. The Vitec Solar logo is at the bottom left, and a phone number is provided.

www.vitecsolar.com.br

A conta de luz do seu condomínio está cara?

Fale com a Vitec Solar, especialista em energia solar para condomínios!

☎ 0800 7218 542

Vitec
S O L A R

Clínica Médica



CARIOCA
Saúde de qualidade
a um preço justo
é um direito de
todos os Cariocas

Unidades:

- Copacabana
- Centro
- Tijuca
- Nova Iguaçu

Agende já suas consultas e exames!

(21) 2042-0303 (21) 96916-2030

CONSULTA
CARIOCA



Cobrança



Somos especialistas em recuperação dos valores de inadimplência através da **COBRANÇA EXTRAJUDICIAL**, de forma ágil e sem custo para o condomínio.

☎ (21) 99668-2061 📠 (21) 3512-8450

🌐 www.cariocacobranca.com.br

✉ comercial@cariocacobranca.com.br

📷 @cariocacobranca



Guia on-line de Fornecedores

A Revista Síndico – Cidades&Serviços possui uma grande variedade com os melhores fornecedores em categorias, como engenharia, administradoras de condomínios, elevadores, facilities e muito mais!

Guia de Fornecedores Serviços e Produtos

Não perca tempo,
acesse a nossa
plataforma e
conheça a versão
on-line do Guia
de Fornecedores!



Dedetização e Desentupimento



DEDETIZAÇÃO



DESCUPINIZAÇÃO



DESRATIZAÇÃO



TRAPPER

Solução em controle de pragas

- Orçamento sem compromisso
- Atendimento personalizado
- Serviço de qualidade e garantia
- Controle de pragas




**DESINSETIZAÇÃO • DESRATIZAÇÃO
DESCUPINIZAÇÃO**

**CONFIRA NOSSOS
PREÇOS PROMOCIONAIS**

ENTRE EM CONTATO AGORA MESMO

☎ (21) 3271-0001 | 📞 98846-5190
 atendimento@trapperpragas.com.br
 www.trapperpragas.com.br

Busca por categorias e cidades!

Com o Guia de Fornecedores on-line é possível fazer a achar os melhores serviços e produtos com uma busca rápida e direta. Basta selecionar a cidade e a categoria de interesse e pronto.



DESIGNER ELEV

EMBELEZAMENTO DE ELEVADORES

CONHEÇA NOSSOS SERVIÇOS

- ▶ Revestimento de cabinas e portas;
- ▶ Reescovamento de cabina;
- ▶ Subtetos, rodapés, guarda-corpos, corrimão, espelhos e ventiladores;
- ▶ Pisos;
- ▶ Pintura de portas, marcos e alisar;
- ▶ Botoeiras e painéis indicativos diversos;
- ▶ Acolchoados de proteção;
- ▶ Puxadores de aço;
- ▶ Outros serviços.



Tudo para o seu condomínio!

decoriodesignerelev.negocio.site
designerelev03@bol.com.br



(21) 97512-5487

CNPJ: 32303898/0001-63





Somos uma empresa com mais de **25 ANOS** de mercado, atendendo na região do **RIO DE JANEIRO** (capital) condomínios residenciais, comerciais, aeroportos entre outros segmentos.


Serviços com segurança, garantia, agilidade e atendimento de qualidade.





SERVIÇOS

- Instalação · Conservação · Manutenção · Reparos e modernização de elevadores, escadas e esteiras rolantes
- Embelezamento de cabines de elevadores

CONTATO

 www.elevadoresexcel.com.br

 (21) 2502-3536 / (21) 2502-3800

 atendimento@elevadoresexcel.com.br

 @elevadoresexcelrj



Elevadores



A GOLDTEC ELEVADORES
FAZ 21 ANOS, MAS
QUEM GANHA O PRESENTE
É O SEU CONDOMÍNIO!

GANHE ATÉ 50%
DE DESCONTO NA ÚLTIMA
MENSALIDADE DO SEU
CONTRATO DE MANUTENÇÃO
MANTENDO A MESMA
COBERTURA!



SERVIÇOS:

- ✂ Reparos | Manutenção | Conservação
- 🔧 Modernização Tecnológica
- ✂ Modernização Estética

OFERECEMOS
CONSULTORIA GRATUITA

Vamos conversar?

(21) 2585-5109 | 3890-0329



MODERNIZE AS PORTAS DE
PAVIMENTO DE SEUS
ELEVADORES A PREÇO
DE CUSTO.

NA GOLDTEC SEU CONTRATO
DE MANUTENÇÃO COBRE
AMORTECEDORES DE PORTAS
DE PAVIMENTO.



@goldtec_elevadores

OS MELHORES COLUNISTAS QUANDO O ASSUNTO É VIVER BEM NAS CIDADES

A Revista Síndico – Cidades&Serviços conta com um seleto grupo de colunistas, que mensalmente trazem um conteúdo exclusivo sobre diversos temas, como Arquitetura e Urbanismo, Tecnologia e Inovação, Legislação Geral, Comportamento e muito mais!

Acesse a nossa plataforma e boa leitura!



www.revistasindico.com.br/colunistas

Descubra o que a WohPag pode fazer para sua administradora!

- Redução de tarifas
 - Contas digitais para condomínios
 - Internet banking e app
 - Boletos on-line
 - Liquidação de pagamentos
 - Consultoria regulatória
 - Oportunidade de novas receitas
- + e muito mais!



Vem com a gente!



wohpag.com.br



(21) 96913-3137

 wohpag

Higienização e Limpeza



Excelência em limpeza

O Grupo Premier Clean possui a solução para melhor atender à sua necessidade em serviços de limpeza com alto padrão de qualidade e menor custo no mercado!

PRINCIPAIS SERVIÇOS

- ◆ Restauração de pisos
- ◆ Projetos personalizados
- ◆ Consultoria de limpeza com treinamento de funcionários
- ◆ Produtos químicos de alta performance para limpeza e desinfecção de pisos, lixeiras e ambientes.



(21) 98600-0908
www.premierclean.com.br
contato@premierclean.com.br
Rua Antunes Maciel, 348,
São Cristóvão - Rio de Janeiro/RJ



Inspeção de Gás



A T E N Ç Ã O !

A segurança da sua família,
amigos e do seu condomínio
é o mais importante!

A KNM está há mais de 11 anos cuidando da
sua segurança com atendimento de alto padrão.

**INSPEÇÃO PERIÓDICA DE GÁS
(IPG) Acreditada pelo Cgcre/INMETRO**



FAÇA AGORA A SUA INSPEÇÃO DE GÁS

- Vazamento de gás é asfíxiante e pode ser explosivo
- O Monóxido de Carbono (CO) é letal
- Inspeção Periódica de Gás é segurança coletiva e individual

www.knm.srv.br

contato@knm.srv.br



(21) 96701-8542 | 98106-8651
(21) 2143-9515



**Que tal a sua empresa ser vista por
milhares de síndicos do Rio de Janeiro?**

Com a Revista Síndico - Cidades&Serviços além
da **plataforma on-line**, a sua empresa sai

GRATUITAMENTE

na **Revista Impressa** e no
Guia de Fornecedores Impresso.

**consulte condições comerciais*

Revista
Síndico
Cidades & Serviços

www.revistasindico.com.br

(21) 3233-3029

anuncie@cidadeeseservicos.com.br



Leitura Condominial



Manual de A a Z para síndicos e moradores

ANGELA ALENCASTRO

compartilhou sua experiência e conhecimento para elaborar um manual todos os assuntos vinculados à administração de um edifício - seja empregados, elevadores, playground, assembleias, ar condicionado, segurança, água e animais de estimação. Tudo com a legislação pertinente.

Garanta o livro pela
outrasletras
editora

(21) 2267-6627
(21) 99635-2376

Garanta o e-book pela
amazon.com.br



Limpeza de Caixa d'Água

SEM FALTAR ÁGUA!

LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA

- ▶ IMPERMEABILIZAÇÃO / TUBULAÇÃO
- ▶ DESENTUPIMENTO / DEDETIZAÇÃO
- ▶ TELHADO / PINTURA

LITORAL
IMPERMEABILIZAÇÃO
E PINTURA

inea
020839

(21) 3860-3217
(21) 2580-6132
(21) 98323-0936

litoralmanutencao@gmail.com





📞 3293-1996

WWW.
EMPRESASMETRO
 .COM.BR

UNIFORMES



GARAGEM



ILUMINAÇÃO

MATERIAL DE LIMPEZA



TAPETES

BICICLETÁRIO

CARRO DE COMPRAS



ELETRO

SINALIZAÇÃO

ESCALA



PREVENÇÃO À COVID-19



TOTEM EM ALUMÍNIO

TAPETE SANITIZANTE

MÁSCARAS

DISPENSER P/ ÁLCOOL GEL

Materiais para Condomínios

petromar
comercial



TUDO O QUE VOCÊ PRECISA EM UM SÓ LUGAR!

**MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO
FERRAMENTAS | PINTURA | EPI | INFORMÁTICA**

petromarstore.com.br

Av. Ernani Cardoso, 80 Lj B - Cascadura - RJ

(21) 3253-1601 | (21) 2042-3449

petromarstore.com.br | petromarcomercial.com.br

loja@petromarcomercial.com.br

Acesse o QR CODE
com seu celular





MareMar

MÓVEIS



Somos fabricantes de móveis para piscina, varanda, jardins, área gourmet e muito mais! Há mais de 30 anos no mercado executando projetos com qualidade e pontualidade.

MÓVEIS NOVOS - CONSERTOS - REFORMAS - ESTOFADOS



www.maremarmoveis.com

(21) 96780-5929 



Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica Rastreamento



CHEGA DE REPAROS!!!

Ei **SÍNDICO!** Está com problema no interfone?
PODEMOS AJUDAR!



CONTRATO DE MANUTENÇÃO a partir de



CFTV



INTERFONE DIGITAIS E ANALÓGICOS



AUTOMAÇÃO DE PORTÕES

98227-2952

artefone@gmail.com
3071-7704



WWW.ARTEFONERJ.COM.BR

[arte_fone_ltda](https://www.instagram.com/artefone_ltda)



HS Soluções



- SEGURANÇA ELETRÔNICA • REDES WI-FI • PORTÕES
- PORTEIRO ELETRÔNICO • CENTRAL DE ALARME
- CONTROLE DE ACESSO • ENERGIA SOLAR
- PORTARIA • LIMPEZA E RECEPÇÃO.



hscolucoes@gmail.com

21 99394 8634 Comercial

21 98001 6826 Técnico

Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica Rastreamento



Mindeltec

20 ANOS

Parceiro credenciado intelbras

**INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA,
INTERFONIA, PAX, AUTOMATIZAÇÃO,
REDE DE CABOS E VOZ.**

Tel: (21) 2475-4507

(21) 2475-4547

Suporte: (21) 99609-1779

Orçamento: (21) 98832-3824

@mindeltec

www.mindeltec.com.br

mindeltec@mindeltec.com.br



Portaria e Interfones | Segurança Eletrônica
Rastreamento

 **RENTTEL**
SOLUÇÕES INTELIGENTES



www.rentel.com.br

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS

- ▶ CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)
- ▶ INTERFONIA
- ▶ CONTROLE DE ACESSO VEICULAR
- ▶ CONTROLE DE ACESSO PEDESTRE
- ▶ PORTÕES E PORTAS AUTOMÁTICAS
- ▶ ALARMES SETORIAIS e PERIMETRAIS
- ▶ ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ▶ REESTRUTURAÇÃO POR FIBRA ÓPTICA
- ▶ ENERGIA SOLAR



Acesse o
QR Code
com seu
celular



MANUTENÇÃO
INSTALAÇÃO
ASSISTÊNCIA TÉCNICA

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO
OU LOCAÇÃO SEM MULTA
RECISÓRIA

ATENDIMENTO EMERGÊNCIAL
SÁBADOS, DOMINGOS E
FERIADOS



(21) 2547-2728 | 98476-7094

rentel@rentel.com.br

Av. Nossa S. de Copacabana, 581 - Lj.321
Copacabana - RJ

Prevenção à Incêndios

ATAC FIRE

SEGURANÇA
CONTRA INCÊNDIO

*“Salvando vidas e
protegendo patrimônio!”*

- ✓ LEGALIZAÇÃO JUNTO AO CBMERJ
- ✓ INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVOS DE COMBATE A INCÊNDIO
- ✓ RECARGA E RETESTE DE EXTINTORES E MANGUEIRAS
- ✓ CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
- ✓ BRIGADA DE INCÊNDIO



DESCUBRA MAIS SOBRE A ATAC FIRE

☎ (21) 2233-0065

🌐 WWW.ATACFIRE.COM.BR

📷 ATACFIRE 📺 ATACFIREOFICIAL



Prevenção à Incêndios



AUTO VISTORIA - LTVP
LEI Nº 6400/13
Luis Roberto B. Allil
Engenheiro Civil/Seg. Trabalho
Perito Judicial
CREA-RJ 1989100288

EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO

Venda | Contrato | Manutenção | Extintores | Recarga e Reteste
Mangueiras contra incêndio | Corrimão e Fita Antiderrapante
Projetos | Porta Corta Fogo | Sprinklers e Ignifugação
Sistema de Pressurização de Incêndio | Canalização de Incêndio
Atendimento para Certificado de Aprovação CBMERJ

CREENCIADO:



2560-5955
2560-5396

jjm.incendio@gmail.com
Rua Leopoldina Rego, 696, Claria - RJ
Cep: 21021-522



PROCURANDO ALTA QUALIDADE EM SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DO AMBIENTE?

A **Haganá** trouxe para o estado do Rio de Janeiro o conceito **Haganá Clean**, que traz soluções personalizadas de **serviços em condomínios residenciais, empresas, escolas, hotéis e centros logísticos**, além da conservação de ambientes.

OS DIFERENCIAIS SÃO:

- Treinamentos aos nossos colaboradores;
- Supervisão atuante;
- Inspeção de qualidade mensal;
- Notificação em tempo real;
- Entrega de indicadores de qualidade;
- Produtos de limpeza profissionais e de alta qualidade;
- Equipamentos de última geração;
- App de checklist de supervisão, equipe e clientes.



Acesse o **QR Code** para conhecer mais sobre as soluções do **Haganá Clean** para você.

HAGANÁ: SEGURANÇA, TECNOLOGIA E FACILITIES EM TODO LUGAR.

RJ: 21 2430-1800

SP: 11 3393-1717

PR: 41 3078-7984



O SEGURO DE INCÊNDIO DO SEU CONDOMÍNIO ESTÁ EM DIA E COM AS COBERTURAS ADEQUADAS?



Entre em contato pelos canais abaixo
ou acesse nosso site pelo QR Code:

 (21) 2114-9899  (21) 96011-7987

 atendimento@corretoraapsa.com.br  @corretoraapsa



CORRETORA
DE SEGUROS | **APSA**

corretoraapsa.com.br

Seguros | Certificado Digital



(21) 3173-8026

Vila Isabel ☎ (21) 96828-4113 | Recreio ☎ (21) 98008-7847



VIDA | CONDOMÍNIO | AUTOMÓVEL | SAÚDE/ODONTO | RESIDENCIAL



ACIDENTE | VIAGEM | ALUGUEL | EMPRESARIAL | PREVIDÊNCIA



PORTÁTEIS | NÁUTICO | EDUCACIONAL | CAPITALIZAÇÃO | CONTEÚDO



CPF

NF

CNPJ

TODAS AS OPÇÕES DE CERTIFICADO SEM SAIR DE CASA!

www.personatta.com.br

Acesse o
QR Code
com seu
celular



REFORMA DE PC DE LUZ

MAIS DE
30 ANOS NO
MERCADO

ANTES

DEPOIS

Do medidor até a última tomada

ENERGIA SOLAR

Economia de até

95%

na sua conta de
energia elétrica

SAIBA MAIS!

QR CODE

Contamos com profissionais altamente especializados para avaliar a sua necessidade e oferecer a melhor solução. [Entre em contato para agendar uma visita!](#)



21 2458-8840
21 3855-9256



asspontec@asspontec.com.br



www.asspontec.com.br



[@Ass.Pontec](https://www.instagram.com/Ass.Pontec)



[/grupoasspontec](https://www.facebook.com/grupoasspontec)



[21 99561-6267](https://www.whatsapp.com/channel/00299a50000000000000000000000000)

GRUPO PONTTEC

Sistema de energia solar

Instalações e Serviços em Eletricidade

SERVIÇOS ELÉTRICOS ESPECIALIZADOS

- Reforma de PC
- Serviços de engenharia elétrica em geral
- Aumento de Carga
- Manutenção Elétrica
- Quadro de Bomba
- Quadro de Elevadores
- Iluminação de emergência
- Consultoria junto a concessionária
- Energia solar

Peça já um
ORÇAMENTO!





SEU PATRIMÔNIO MERECE UMA
INSTALAÇÃO ELÉTRICA **SEGURA**

OFERECEMOS SERVIÇOS DE:

- REFORMA DE PC
- AUMENTO DE CARGA
- MANUTENÇÃO PREVENTIVA
E CORRETIVA NO PC DE LUZ
- REFORMA DE QUADROS ELÉTRICOS



REFORMA
DE PC ANTES
E DEPOIS

ATENDIMENTO DE EMERGÊNCIA 24 HORAS

www.eletropalma.com.br

eletropalma@eletropalma.com.br

[f](#) [@eletropalmarj](#)

☎ (21) 96468-9227

(21) 4106-3871 | 3100-0057



Especialistas em
reforma de PC de luz
e Eletromobilidade.

PC de luz inadequado e fora das normas?
Não coloque em risco a segurança do seu condomínio.
Empresa de engenharia elétrica com 15 anos de tradição.
Atendimento personalizado. Mão de obra especializada.
Possuímos a melhor relação custo-benefício do mercado.
Condições de acordo com a realidade financeira do seu
condomínio.



PC de luz reformado
atendendo às normas
da Light.

Soluções para carregamento
de veículos elétricos.
Instale pontos de recarga
em seu condomínio
residencial, corporativo,
ponto comercial ou outro
tipo de empreendimento.



Rua Conde de Bonfim, 1062
Loja - Tijuca - Rio de Janeiro - RJ
contato@hexatech.com.br
www.hexatech.com.br

ORÇAMENTO SEM CUSTO!
21 **4062-7131** ☎



Empresa especializada em modernização de PC de luz

- Reformas e instalações elétricas em geral (baixa e média tensão)
- Reformas e montagens de **PC DE LUZ** e força de acordo com o regulamento da Light
- Condições especiais para condomínios
- Parcelamos sem juros

www.serfautech.com.br

contato@serfautech.com.br



ANTES



DEPOIS

21 ANOS
DE EXPERIÊNCIA



(21) 3018-0037 • 96697-9090 • 96688-5353





GESTOR PROPRIEDADES URBANAS

Precisando de um síndico profissional?
Contrate os melhores Gestores de Propriedades
Urbanas chancelados por quem mais entende
de administração condominial do país!

Acesse apsa.com.br/gpu ou entre
em contato (21) 99612-4808



Terceirização de Serviços Facilities



BRYLHO

serviço de terceirização



SERVIÇOS

- Recepção • Controle de acesso • Portaria • Vigia
- Ascensorista • Copa • Zeladoria • Artífices • Contínuos
- Auxiliares Administrativos • Serviços Personalizados
- Conservação e Limpeza.



www.brylho.com.br

comercial@brylho.com.br

(021) 2203-1886

(021) 99633-9581

R. Visc. de Jequitinhonha, 26
Rio Comprido - RJ



Limpeza
e conservação



Portaria e
controle
de acesso



Recepção
e atendimento



Monitoramento
CFTV e Portaria
Remota



Manutenção
predial



Jardinagem e
manutenção de
áreas verdes



Staff para
eventos



VALOR

EMPRESA DE SERVIÇOS

Especialistas em terceirização de serviços

www.valorempresa.com.br

TERCEIRIZE ECONOMIZE



- Liderança de preços
- Projetos customizados
- Treinamento de equipe
- Atendimento nacional
- Tecnologia integrada com RH
- Central de supervisão 24h

(21) 97211-4690

www.valorempresa.com.br
comercial@valorempresa.com.br



Gestor de Propriedades Urbanas APSA

GPU

Seja um síndico(a) ainda melhor

A certificação de Gestor de Propriedades Urbanas APSA (**GPU**) capacita você a se tornar uma referência em gestão condominial:

- ✓ Profissionais renomados no mercado condominial oferecendo o que há de mais atual no assunto
- ✓ Seja cancelado por uma das maiores empresas de Gestão de Condomínios do país, com mais de 90 anos de experiência
- ✓ Possibilidade de parceria com a Apsa

Inscreva-se!

Acesse apsa.com.br/gpu,
ligue 0800 383 0031 ou
acesse o QR ao lado:



Revista
Síndico
Cidades & Serviços

QUER CONHECER O SEGREDO DO SUCESSO?!

ANUNCIE NA REVISTA SÍNDICO E FAÇA
SUA MARCA DESLANCHAR!



(21) 99951-2479
www.revistasindico.com.br
anuncie@cidadeeseservicos.com.br

VEM AÍ!



**Vem aí uma super novidade para
você, síndico(a). É o "Cupom -
Revista SÍndico"! Com ele você
terá acesso a vantagens que só a
Revista SÍndico -
Cidades&Serviços traz!**

FICOU CURIOSO(A)? AGUARDE!

www.revistasindico.com.br

SIGA A GENTE
NAS REDES SOCIAIS



Quem 
INDICA
Parceiro é!

Revista
Síndico
Cidades & Serviços

**ACUMULE
PONTOS!**

VEJA CONDIÇÕES COMERCIAIS

(21) 3233-3029

WWW.REVISTASINDICO.COM.BR



A IouTility traz o controle da sua casa e do seu condomínio **para a palma da sua mão.**

Torne seu ambiente inteligente e sustentável com a Internet das Coisas.

Serviços de:

- ✓ Individualização de água a partir do sistema de concessionárias e de autogestão
- ✓ Individualização de gás
- ✓ Implantação de painéis solares
- ✓ Implementação de condomínios inteligentes e gestão sustentável
- ✓ Desenvolvimento de softwares e aplicativos
- ✓ Instalação de sensores voltados para eficiência e qualidade energética
- ✓ Automação e instalação de sistemas de segurança



IouTility
Internet of Things Solutions

Saiba mais sobre os serviços da **IouTility** e solicite um orçamento pelo **comercial@ioutility.com.br**

Siga-nos no Instagram: @ioutility

ioutility.com.br

