

Revista
GUIA de **Síndico**
Cidades & Serviços
FORNECEDORES

Ano 02 nº 04 Setembro | Dezembro - 2022

**A NOSSA VIDA COMEÇA
NO CONDOMÍNIO!**

**E a Revista Síndico conecta serviços
e produtos à síndicos e condôminos
para deixar tudo ainda melhor!**

www.revistasindico.com.br



TENHA TODAS AS INFORMAÇÕES DO SEU CONDOMÍNIO NA PALMA DA MÃO.

Reduza custos e preocupações com a otimização de gestão de condomínios Verzani & Sandrini.

A Verzani & Sandrini tem 55 anos de expertise em serviços integrados, levando profissionais capacitados, tecnologia e inovação para mais de 430 clientes de diversos segmentos.

AGORA, TEMOS MAIS UM GRANDE DIFERENCIAL DE MERCADO.

O **Smart Access** auxilia no gerenciamento de cada detalhe do dia a dia operacional de um condomínio, desde recepção, fluxo de pessoas e mercadorias, até gestão das áreas de lazer. Tudo com agilidade, clareza e de forma bastante intuitiva.

Entre em contato com nossa equipe comercial:

comercial@verzani.com.br
(11) 4428-3015



www.revistasindico.com.br

A *Revista Síndico – Cidades&Serviços* traz para você a versão impressa do “Guia de Fornecedores”. Com ela você terá acesso a todos os fornecedores da plataforma, distribuídos por categoria e em ordem alfabética.

Em todos os anúncios há um QR Code que ao apontar a câmera do seu celular, é possível acessar mais informações sobre aquela determinada empresa.

Aproveite o melhor da experiência digital e impressa com a Revista Síndico – Cidades&Serviços!

Thiago Kratz
Executivo

Executivo

Thiago Kratz

Designer

Tainá Bittencourt

Fotos

freepik.com | unsplash.com | canva.com | pixabay.com

Publicidade

Tereza Macedo (21) 98744-0899 | tereza.macedo@apsa.com.br

Paola Campos (21) 98073-1428 | paola.campos@apsa.com.br

(21) 3233-3029 | (21) 99951-2479

anuncie@cidadeeseservicos.com.br

Impressão

Walprint

Correspondências - Travessa do Ouvidor, 32/5º andar - Centro/RJ

CEP: 20040-040

Tiragem - 10 mil exemplares

Fale conosco - revistasindico@cidadeeseservicos.com.br

www.revistasindico.com.br

O conteúdo dos anúncios desta publicação é de total responsabilidade das empresas anunciantes. Esta publicação reserva-se o direito de não aceitar publicidade sem fundamentar motivação da recusa.

ÍNDICE

Alfabético

Administradora de Condomínios Compra e Venda Locação.....	04
App de Gestão Condominial.....	05
Arquitetura Engenharia, Manutenção e Reformas Construção Impermeabilização.....	06
Assessoria Jurídica.....	45
Bicicletário.....	46
Carregadores para Veículos Elétricos Energia Solar Sustentabilidade.....	46
Clínica Médica Segurança no Trabalho.....	47
Cobrança.....	48
Dedetização e Desentupimento Sanitização....	48
Elevadores.....	50
Fintech.....	54
Higienização e Limpeza.....	55
Inspeção de Gás.....	55
Laudos e Perícias	56

Leitura Condominial.....	56
Limpeza de Caixa d'Água.....	57
Lockers - Armários Inteligentes.....	58
Materiais para Condomínios.....	58
Material de Construção e Tintas.....	60
Mini Mercado para Condomínio.....	61
Mobiliários para Piscinas.....	61
Portaria e Interfones Segurança Eletrônica Rastreamento.....	62
Prevenção à Incêndios.....	65
Segurança Patrimonial.....	68
Seguros Certificado Digital.....	69
Serviços de Gás.....	70
Serviços Elétricos.....	72
Síndico Profissional.....	76
Terceirização de Serviços Facilities.....	77
Treinamentos.....	80

**Acesse também o nosso
GUIA DIGITAL**

www.revistasindico.com.br/guia

VII CONGRESSO APSA

DE SÍNDICOS PROFISSIONAIS E
GESTORES DE PROPRIEDADES
URBANAS



29 e 30 NOV

O maior evento de gestão condominial do Brasil de volta à Cidade Maravilhosa

Com o tema: "Síndico: o agente
de mudança da sociedade"



Confira a programação
e garanta seu ingresso
acessando o QR Code.

Apoio:

Revista
Síndico
Cidades & Serviços



Realização:



Descubra as
facilidades que a doitt
tem para você.

Sua plataforma de gestão
condominial 100% digital

Síndicos profissionais,
Imobiliárias e Administradoras:
aqui você gera mais receitas e
oportunidades.



doitt
.com.br



Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização

AGK
Engenharia Ltda



ANDAIMES DE
8 METROS

- FACHADAS • EMPENAS • ÁREAS DE VENTILAÇÃO
- PINTURAS • RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- DRENOS PARA AR CONDICIONADO
- RESTAURAÇÃO DE PASTILHAS

Orçamento sem compromisso. Mão de obra especializada.
Financiamento com garantia dos serviços.

www.agkengenharia.com.br

☎ 21 2257-9222 | ☎ 21 99304-2180



Rua Barata Ribeiro, 370, slj 323,
Apart Hotel Copacabana Mall - Copacabana/RJ

ALMAR
IMPERMEABILIZAÇÃO

HÁ MAIS DE 30 ANOS IMPERMEABILIZANDO
A CIDADE MARAVILHOSA

Conheça
nossos
serviços

Parcelamos
sua obra!

- 💧 Impermeabilização
- ⚡ Recuperação Estrutural
- 💧 Isolamento Térmico

- ⚡ Reforma de Playground
- ⚡ Reforma de Piscina
- ⚡ Injeções e Pintura em Epóxi e Poliuretano



Solicite uma visita sem compromisso!

www.almarimper.com.br
orcamento@almarimper.com.br

(21) **3889-8389 / 2560-3554**



Filial a AEI - Associação das Empresas de
Impermeabilização do Estado do RJ.

Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização

Reformar ou construir é com a



+ de
15 anos
no ramo da
construção
civil

- » Exame de percussão, lavagem mecanizada, restauração, pinturas e reposição de revestimentos na fachada
- » Reformas de telhado
- » Hidráulica e Elétrica
- » Pinturas internas e externas
- » Impermeabilização
- » Serviços de Drywall
- » Instalação de Drenos
- » Laudos técnicos de vistoria predial e marquise



**Parcelamos
seu pagamento!**

(21) 2791-8155 | 96440-9298
www.amspredial.com.br
predialams@gmail.com

"Feliz é o homem que empresta com generosidade e que com hospitalidade conduz os seus negócios. Salmo 112:5"

BELEZAS DO RIO



VISTA CHINESA

www.parquenacionaldatijuca.rio/locais/vista-chinesa

APJ Engenharia



Empresa especializada em restauração e revitalização de fachadas com mais de **UM MILHÃO** de m² reformados nos maiores condomínios do Rio de Janeiro.

OBRAS CIVIS:

- Restauração e pintura de fachadas
- Recuperação estrutural
- Lavagem de fachadas com hidrojateamento
- Impermeabilização em geral
- Estrutura metálica

PERÍCIAS TÉCNICAS:

- Laudos periciais
- Vistoria técnica



Av. Rio Branco, 173/302
contato@apjengenharia.com
www.apjengenharia.com

21 99160-1132 
21 2533-8709

Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização



REFERÊNCIA EM SOLUÇÕES PREDIAIS



- Sistemas de Ancoragem
- Inspeção de Pontos de Ancoragem
- Instalação e Inspeção de Linha de Vida
- Manutenção Predial
- Autovistoria Predial
- Projetos
- Serviços Técnicos de Engenharia
- Serviços em Altura

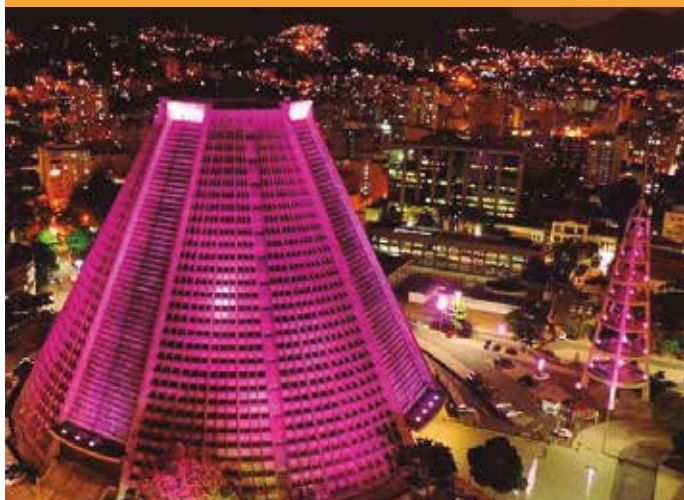
(21) 2722-2185 / ☎ 99655-1907

Rua Evaristo da Veiga, 29 - Centro - Niterói/RJ

www.argospredial.com.br



BELEZAS DO RIO



CATEDRAL METROPOLITANA

www.catedral.com.br

PODE CONFIAR

Quanto menos você gostar de obra,
mais você vai gostar da Brooklyn!

www.brooklyn.com.br • 21 2556 3813

Rua do Catete, 311 - Gr 715 - RJ





Atendimento
personalizado.
Orçamento sem
complicações.

www.c1001.com.br

- (**Engenharia de Impermeabilização:** Lajes, Playground, Garagem, Terraços e Reservatórios
- (**Recuperação de Fachadas:** Emboço e Pintura, Pastilhas, Texturas e Granitos
- (**Recuperação Estrutural**
- (**Instalações Hidráulicas:** Coluna de Água, Barriletes, Tubulações de Esgoto e Combate à Incêndio
- (**Projetos de Arquitetura e Instalações Prediais**
- (**Supervisão e Fiscalização de Obras**

(21) 2223-1925 / 2179-9011

(21) 97266-1001

contato@c1001.com.br

Rua Pareira de Almeida, 68
Praça da Bandeira/RJ



CAMILO
Engenharia



38 Anos Valorizando o seu Patrimônio

- FACHADA • IMPERMEABILIZAÇÃO
- TELHADO • REFORMA • LAUDO AUTOVISTORIA

Solicite seu orçamento!

3866-8787 **96439-9787**

www.camiloengenharia.com.br
contato@camiloengenharia.com.br

Parcelamento Próprio

Rua Filomena Nunes, 291 - RJ



Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização



Capital projeto

A Capital Projeto é uma empresa que atua há 30 anos no segmento de reforma predial e conta com profissionais especializados, oferecendo serviços de qualidade e executados com toda segurança.

Financiamento próprio até 12 vezes sem juros
Orçamento sem compromisso

FACHADAS (PINTURAS, RESTAURAÇÃO E LIMPEZA)

Fazemos seu laudo técnico de AUTOVISTORIA Predial

- REFORMAS;
- PINTURAS (EXTERNA E INTERNA);
- PASTILHAS (RECUPERAÇÃO, LAVAGEM E TROCA);
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS;
- IMPERMEABILIZAÇÃO;



Tel.: 2298-9535
(21) 96481-8039

www.capitalprojeto.com
contato@capitalprojeto.com



MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA e CORRETIVA

SERVIÇOS



- Autovistoria • Emissão de laudos técnicos
- Levantamento e medições • Fiscalização de obras e serviços
- Projetos de arquitetura e paisagismo • Construção/demolição e reformas em geral • Impermeabilização, fachada
- Instalações prediais.

☎ (21) 99742-0606 / ✉ comcert@gmail.com

📍 comcertarquiteturaservs

📍 Rua Conde de Bomfim, nº344 – Bloco 1 – Sala 504
Pç. Saens Peña / Tijuca – RJ



Serviços

- Recuperação de Fachadas
- Pintura Predial Interna e Externa
 - Impermeabilização
 - Inspeção Predial
 - Laudos Técnicos
 - Projetos



/dec.engenharia

21 96409-8660

diagnostica.engecon@gmail.com

Eng. Civil Fabiano Araújo Silva
CREA/RJ 2021100263

Eldorado

Engenharia e Construções Ltda.

Compromisso e qualidade
há mais de 30 anos



- FINANCIAMENTO PARA CONDOMÍNIOS
- GARANTIA DE SERVIÇOS

MANUTENÇÃO PREDIAL

- Pintura externa / interna • Recuperação estrutural
- Restauração de fachadas • Instalações elétricas e hidrosanitárias
- Correção de fator de potência • Aumento de carga de energia elétrica
- Impermeabilizações

ENGENHARIA EM GERAL

- Projetos de arquitetura • Instalações • Laudos técnicos
- Autovistoria predial • Perícia e avaliações • Consultoria técnica

ORÇAMENTO SEM
COMPROMISSO

(21) 2247-8527 / 2262-6073 / 99983-0099

R. Nascimento Silva, 16/301 - Ipanema - RJ

www.eldoradoengenharia.com.br

eldorado@eldoradoengenharia.com.br





🔧 REFORMA DE FACHADA

• PINTURA DE PASTILHA • MÁRMORE • TEXTURA • DRENO DE AR CONDICIONADO

🔩 SERRALHERIA

• FERRO E ALUMÍNIO • COBERTURAS • ESCADAS • CORRIMÃO • GUARDA-CORPO

🚰 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

• BARRILETES • INCÊNDIO • COLUNAS E ESGOTOS • TROCA DE CAIXA D'ÁGUA (AMIANTO POR PVC)

👨‍🔧 SERVIÇO DE ENGENHARIA

• AUTOVISTORIA • LAUDO TÉCNICO • TELHADOS E REFORMAS EM GERAL

FINANCIAMENTO PRÓPRIO E ORÇAMENTO GRÁTIS

CREA-RJ 2008211432 | INEA CRH In031727
SEDE PRÓPRIA CEP 22763-145 FREGUESIAJUPA

engefec@engefec.com.br

(21) 3066-6001

📞 99433-6592

ENGEGRAUT
ENGENHARIA ESTRUTURAL

**INFILTRAÇÃO EM
PAREDES E LAJES
DE SUBSOLO**

**FORMA DE PAGAMENTO
FACILITADA
PARA CONDOMÍNIOS
PARCELAMENTO EM ATÉ 30X**

**GARANTIA
DE
10 ANOS**

CONSEQUÊNCIAS DA INFILTRAÇÃO DA ÁGUA NO CONCRETO ARMADO, SEJA NA LAJE OU NA PAREDE, PROPICIAM **SÉRIOS PROBLEMAS** AO CONDOMÍNIO. A MAIORIA DAS EDIFICAÇÕES NÃO POSSUI IMPERMEABILIZAÇÃO NO SUBSOLO, FAZENDO COM QUE SUAS **CONSEQUÊNCIAS**, SEJAM **CRÍTICAS** E **CRESCENTES**.

POSSUÍMOS QUASE 50 ANOS DE EXPERIÊNCIA NESTE TIPO DE SERVIÇO, ERRADICANDO, DE VEZ, QUALQUER PROBLEMA RELACIONADO A INFILTRAÇÃO, EM PISOS DE SUBSOLOS.

📞 (21) 3154-3250 | 📞 (21) 99359-9105

🌐 engegraut.com.br/estrutura

✉ atendimento@engegraut.com.br

ENGEGRAUT

ENGENHARIA ESTRUTURAL

+ 50 ANOS ATUANDO
EM CONDOMÍNIOS

MAIOR GARANTIA DO MERCADO

10 ANOS

FORMA DE PAGAMENTO FACILITADA
PARA CONDOMÍNIOS
PARCELAMENTO EM ATÉ 30X

SOLICITE
ORÇAMENTO
GRÁTIS E SEM
COMPROMISSO

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- ✓ AVALIAÇÃO TÉCNICA COM ENGENHEIRO ESTRUTURAL
- ✓ TRATAMENTO DA CORROSÃO NO CONCRETO ARMADO - 10 ANOS DE GARANTIA

REFORÇO ESTRUTURAL

- ✓ SISTEMA TRADICIONAL
- ✓ SISTEMA COM FIBRA DE CARBONO

(21) 3154-3250 | (21) 99359-9105

engegraut.com.br/estrutura

atendimento@engegraut.com.br

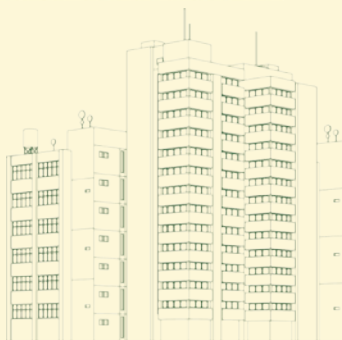
BELEZAS DO RIO



MUSEU DO AMANHÃ
www.museudoamanha.org.br



FINANCIAMENTO
PARA CONDOMÍNIOS



2516-4684

2717-7107



99538-8331



Pinturas e Revestimentos

REBOCOS • PASTILHAS • MÁRMORES
E MUITO MAIS

- INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM GERAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO • INSTALAÇÃO HIDRÁULICA
- ALVENARIA • TELHADOS

www.engeplanrj.com.br

engeplan.rj@ig.com.br
engeplanrj@engeplanrj.com.br

Av. Presidente Vargas, 482, sala 419 - Centro - Rio de Janeiro

Av. Visconde Rio Branco, 633, sala 607 - Centro - Niterói



**Engeservice
Engenharia**



**RECUPERAÇÃO
E PINTURA DE FACHADAS**

- Recuperação de Pastilhas
- Mármore e Granitos
- Recuperação Estrutural
- Impermeabilização

**AUTOVISTORIA
PREDIAL LEI 6.400**

- Projetos
- Laudos Técnicos
- Laudos de Marquises
- Manutenção Predial

**REFORMAS
E CONSTRUÇÃO**

- Residenciais
- Comerciais
- Telhados
- Demolição de Marquises

INSTALAÇÕES

- Elétricas
- Hidráulicas / Esgoto
- Gás / Incêndio
- Pinturas Externas e Internas

(21) 2287-5644



(21) 99823-7423
(21) 99805-0716

www.engeserviceengenharia.com



FACHA REFORMAS

CONSTRUÇÕES / MANUTENÇÃO PREDIAL
CNPJ 19.710.408/0001-85



REVITALIZAÇÃO DE FACHADA (MÁRMORE, PASTILHAS E GRANITO)

IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA E CISTERNAS

TROCA DE BARRILETE E COLUNAS

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL, IMPERMEABILIZAÇÃO DE GARAGENS E QUADRAS

INSTALAÇÃO DE DRENOS DE ARCONDICIONADO E FORROS

LIMPEZA COM HIDROJATEAMENTO.

✉ fachareformas@hotmail.com

☎ 21 97694-6777 📞 21 3577-0595

📍 Rua Barata Ribeiro, 655, Sobreloja 211, Copacabana - RJ



- ▶ Reforma predial
- ▶ Manutenção
- ▶ Impermeabilização
- ▶ Fachadas
- ▶ Serviços de recuperação e pintura de edifícios

(21) 98080-1743  contatos.edufelixsantos@hotmail.com



FETEC
REFORMAS DE FACHADAS
PREDIAIS LTDA

Empresa especializada
em Fachadas



FACHADAS

- Todos os serviços de reformas de fachadas prediais

RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

- Reposição de reboco, trincas e fissuras
- Concreto aparente e tratamento de ferragens expostas

RESTAURAÇÃO E PINTURA

- Limpeza/Lavagem com hidrojato
- Reposição e rejuntamento de pastilhas
- Mármore, granitos e cerâmicas

**ORÇAMENTO
DETALHADO,
GRÁTIS E SEM
COMPROMISSO**

**Parcelamento
EXCLUSIVO
para
condomínios
em até 24x**

3281-2703 /  99122-3299

www.fetecrj.com.br

fetec-rj@hotmail.com

Rua Sete de Setembro, 71 - Sala: 1.501
Centro - Rio de Janeiro - RJ



FRANCO VIEIRA
ENGENHARIA

Segurança | Excelência | Preço Justo

Restauração e Reforma de Fachadas


- ✓ Em todos os tipos de revestimentos: tintas, texturas, cerâmico (pastilhas), granitos, etc
- ✓ 5 anos de garantia
- ✓ Parcelamento personalizado

Autovistoria Predial

Solicite uma
visita técnica gratuita
para orçamento




 www.francovieira.com.br

 contato@francovieira.com.br

 @francovieiraengenharia

 21 99460-7424

 Franco Vieira Engenharia

 Av. Geremário Dantas, 906
Sala 128 a 129 – Pechincha
Rio de Janeiro / RJ





REFORMA E MANUTENÇÃO DE FACHADAS HÁ 30 ANOS

- Impermeabilização
- Fixação de mármore e granitos
- Autovistoria predial
- Hidrojateamento
- Pinturas externas e internas
- Pastilhas e cerâmicas




front@fronteng.com.br

www.fronteng.com.br

(21) 2221-1636

 [front_engenharia](https://www.instagram.com/front_engenharia)

 (21) 99381-6890

Av. N. Sra de Copacabana,
1066/ sl.305 - Rio de Janeiro



Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização



Referência em impermeabilização há mais de **30 ANOS**, sempre atualizada em técnicas e tecnologias para garantir o melhor resultado em sua construção.

IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇOS, TELHADO, PLAYGROUND, CISTERNAS, PISCINAS, SUBSOLO E FACHADAS.

- www.impergold.com.br
- impergold@hotmail.com
- impergold_
- 21 3286-4656
- 21 97026-4544



CNPJ: 31.854.373/0001-53



MANUTENÇÃO PREDIAL

TRATAMENTO E REFORMA DE FACHADAS

AUTOVISTORIA

LAUDO DE MARQUISE

IMPERMEABILIZAÇÃO

"Até aqui nos ajudou o Senhor!"

SOLICITE SEU ORÇAMENTO SEM CUSTO

CONDIÇÕES ESPECIAIS DE **PARCELAMENTO** PARA CONDOMÍNIOS

(21) 96818-3619

contato@inovare-engenharia.com

www.inovare-engenharia.com



Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização

Qualidade, pontualidade e facilidade
no pagamento você só encontra na
ISLIM ENGENHARIA!



ISLIM
ENGENHARIA

CONFIRA NOSSOS SERVIÇOS

- Restauração de fachada
- Impermeabilização
- Autovistoria
- Manutenção predial
- Recuperação estrutural
- Drenos para ar condicionado



Orçamento grátis

Parcelamento para condomínios



(21) 3645-0968
99829-9527

islim.engenharia@hotmail.com



JEVIC
ENGENHARIA



- MANUTENÇÃO PREDIAL
- RESTAURAÇÃO DE FACHADAS
- IMPERMEABILIZAÇÕES
- TELHADOS
- LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA

ORÇAMENTO
GRÁTIS
SEM COMPROMISSO



☎ 21 97882-4441
☎ 21 4109-2162

🌐 www.jevicengenharia.com.br
✉ contato@jevicengenharia.com.br





MARTINS
MANUTENÇÃO PREDIAL

Há 16 anos atuando no Rio de Janeiro

» **FACHADA**

Restauração, Pintura, Grafiato e Lavagem de Pastilhas

» **IMPERMEABILIZAÇÃO**

Cisternas, Caixa D'Água, Terraços, Rufos e Calhas

» **HIDRÁULICA**

Barrilete, Barbará e Colunas de Água Potável

» **Reformas de Telhado**

» **Instalação de dreno para Ar Condicionado**

www.jfmartinslocacao.com.br

Orçamento grátis

Pagamento parcelado

Garantia de serviços



(21) 97213-6898

(21) 99126-2708

contato@jfmartinslocacao.com.br



BELEZAS DO RIO



CAMPO DE SÃO BENTO EM NITERÓI
www.visit.niteroi.br/praiadeitacoatiara-2



Construção e Ma

RECUPERAÇÃO DE FACHADAS

pintura • hidrojetamento
pastilha • concreto aparente
cerâmica • granito • mármore

(21) 2225 2591 /  (21) 97367 3675

kor-engenharia@outlook.com • contato@

Avenida das Américas, nº19.005, Torre
Recreio dos Bandeirantes - Rio de Janeiro

OR

Manutenção Predial

REFORÇO E RECUPERAÇÃO de estruturas

IMPERMEABILIZAÇÃO de pisos e lajes

PINTURA externa e interna

INSTALAÇÕES hidráulicas,
elétricas e de gás

EXECUÇÃO E REFORMA de telhados

CONSTRUÇÃO E REFORMAS residenciais
e comerciais

www.korengenharia.com.br

1, sala 218
Rio - RJ



CREA-RJ

MANTENGE REFORMA PREDIAL

Desde 1994 mudando a cara do Rio!

Somos especializados em:

Restauração de Fachadas

Pintura, textura, pastilhas, cerâmicas, mármore e granito

Pintura de Áreas Internas

Corredores, hall de escadas, portaria, playground, garagem e poços de elevador

Impermeabilização

Reservatórios d'água, caixas de gordura e esgoto, calhas, pisos e jardineiras

Hidráulica

Barrilete, colunas d'água, colunas de incêndio e substituição de caixas d'água em PVC

Assentamento de pisos e outros revestimentos cerâmicos

Sistema de Captação de Águas Pluviais

Reforma de Telhado

Rede de Drenos para Ar-Condicionado

Orçamento sem compromisso e condições facilitadas de pagamento.

21 2589-0154
21 3860-4608
9 8417-9983

www.mantenge.com.br
contato.mantenge@gmail.com
@mantenge

Acesse o
QR Code
com seu
celular



BELEZAS DO RIO



PARQUE GUINLE

www.riotur.rio/que_fazer/parque-guinle

MARTINS ARAÚJO ENGENHARIA LTDA

**Obra com Seguro
de Responsabilidade Civil**

10 anos de garantia

**IMPERMEABILIZAÇÃO
TRATAMENTO ESTRUTURAL
TELHADO • REFORMA
FACHADA**



982.01233-1



2568-2234 / 99949-8130

martinsaraujoengenharia2008@gmail.com

Sede própria:
Rua Hilário Ribeiro, 188
Praça da Bandeira/RJ





M
Eng



CONFIE
GRANDES
A UMA **GR**
EM

Soluções



Recuperação de Fachadas



Teste de Percussão



Instalação e Teste
de Ancoragens



2436-6799 |



99442-3729





matarangas
engenharia

SEUS
DECISÕES
NÃO
SAO
PRESA

PARCELAMOS
SUA OBRA EM ATÉ
48x
ORÇAMENTO
SEM CUSTO

Prediais



Impermeabilização



Laudos de Autovistoria



Vistoria e Foto das
Obras com Drone



www.matarangasengenharia.com.br
contato@matarangasengenharia.com.br



- REFORMA DE FACHADA
- CONSTRUÇÃO
- CONSULTORIA

CONDIÇÕES
DE PARCELAMENTO
ESPECIAIS

SOLICITE UM ORÇAMENTO



-  www.maximusconstrucoes.com.br
-  contato@maximusconstrucoes.com.br
-  @maximusconstrucoes
-  21 3589-7579  21 99616-5841
-  Rua Barão de Salusse, 1614
Centro - Mesquita



METRÓPOLE

ENGENHARIA LTDA

- Reforma de Fachadas
PINTURA | POLIMENTO
MÁRMORES | PASTILHAS
- Recuperação estrutural
- Impermeabilização

Tecnologia em
Manutenção Predial



Tel.: 3293-1996

Rua Pereira de Almeida, 65
Praça da Bandeira - RJ

www.empresasmetro.com.br



EMPRESA PROATIVA
QUE VISA SOLUÇÕES AO
CLIENTE COM HUMILDADE,
ATENÇÃO, HONESTIDADE
E PONTUALIDADE.

- RESTAURAÇÃO E LAVAGEM DE FACHADAS,
- ELÉTRICA E HIDRÁULICA EM GERAL,
- PINTURAS E TEXTURAS INTERNAS E EXTERNAS,
- IMPERMEABILIZAÇÃO,
- TROCA DE BARRILETE E REFORMAS EM GERAL.



- ✉ mkcosta2010@hotmail.com
- 📷 mkconstrucaoreformas
- 📘 MK Construções LTDA
- 📞 (21) 96471-1375
- 📍 Rua 27 de outubro, 61 - Magé



New Seg Brasil

ATENDIMENTO
24 HORAS



MANUTENÇÃO
DE IMÓVEIS
E SERVIÇOS PARA
CONDÔMIOS
EM GERAL



- Instalação e manutenção elétrica • Instalações hidráulicas e sanitárias • Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos • Obras de alvenaria e acabamento (gesso, estuque e revestimentos)
- Serviços de portaria e vigia • Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico.

🌐 www.newsegbrasil.com.br ✉ contato@newsegbrasil.com.br
📞 (21) 97115-5925 📘 📷 newsegbrasil

» MANUTENÇÃO PREDIAL

- » Reforma de fachada
- » Impermeabilização
- » Autovistoria predial
- » Laudo pericial
- » Para-raios (SPDA)
- Proteção contra descarga atmosférica
- » Instalações elétricas e hidráulicas em geral
- » Recuperação estrutural
- » Serralheria

Pagamento Facilitado!

www.nissiengenharia.com
nissiengenharia@gmail.com
@nissiengenharia

4106-1328
97966-0719
98084-3379

OICRAM
SEGURANÇA EM MANUTENÇÃO PREDIAL

Há mais de 20 anos no mercado

**MAIS QUE ENGENHARIA!
SEGURANÇA PARA VOCÊ
E SUA FAMÍLIA!**

- Manutenção de Fachada
- Verificação da Estabilidade de Revestimentos
- Recuperação Estrutural
- Reforma de Interiores
- Impermeabilização
- Reforma de Telhados
- Serviços Hidráulicos
- Laudos de Autovistoria

www.oicramengenharia.com.br

(21) 98415-5062
andrepinheiro@oicramengenharia.com.br
Av. Presidente Wilson, 165/307, Centro - Rio de Janeiro/RJ



www.proarqreformas.com.br



Desde
1982

Profissionalismo,
Credibilidade e
Compromisso.

- **Laudo de Vistoria**
- **Impermeabilização**
- **Hidráulica • Telhado**
- **Lavagem Mecânica de Fachada**
- **Pintura Externa e Interna**
- **Reformas em Geral**

Entre em contato

(21) 2323-4447 | (21) 96493-9945 

Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização



PROENGH
CONSTRUÇÕES



- RESTAURAÇÃO DE CERÂMICAS E EMPASTILHAMENTO
- LIMPEZA DE FACHADAS ENVIDRAÇADAS • PINTURAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS • IMPERMEABILIZAÇÕES E TELHADOS
- AUMENTO DE CARGA E ELETRICIDADE • RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL
- SERRALHERIA EM GERAL • AUTOVISTORIA PREDIAL

✉ proenghreformas@gmail.com



(21) 98684-4964



(21) 99712-4782

Real Reformas



- PINTURA PREDIAL
- IMPERMEABILIZAÇÃO
- REFORMAS DE TELHADOS
- REFORMAS DE GARAGEM E CORREDORES
- AUTO VISTORIA

PARCELAMENTO
PARA CONDOMÍNIOS
EM ATÉ **20x**
SEM JUROS

Responsável Técnico
Albino Pinto Borges
Engenheiro Civil



99915-4488

contato@albinoborges.com.br



www.relimpeengenharia.com.br



REFORMA DE FACHADA

- HIDROJATEAMENTO · PINTURAS · TEXTURAS · MÁRMORE · PASTILHAS
- RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL · REFORMA EM GERAL

SERRALHERIA

- EM FERRO E ALUMÍNIO · COBERTURAS · ESCADAS · CORRIMÃO · GUARDA-CORPO

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

- BARRILETE · COLUNAS · INCÊNDIO · RECALQUE · ESGOTO EM GERAL

IMPERMEABILIZAÇÃO

- CAIXA D'ÁGUA · CISTERNA · TERRAÇO · PLAYGROUND · CAIXA DE ESGOTO · CALHA



LIMPEZA DE CAIXA E IMPERMEABILIZAÇÃO
SEM FALTAR ÁGUA



(21) 2589-7535 / 99433-6592

relimpe@engefec.com.br

RIOMAM

arquitetura e engenharia

MANUTENÇÃO PREDIAL

*40 anos de experiência
à sua disposição!*

- Pinturas • Reformas • Impermeabilização
- Recuperação Estrutural e de Fachadas
- Laudos de Marquises • Perícia Judicial
- Telhados • Auto Vistoria



Pagamento parcelado • Orçamento sem compromisso

(21) 2233-1558 / 98392-6042 / 99967-3237
riomamengenharia@gmail.com



RJCONSTRUFORT
CONSTRUÇÕES E REFORMAS



- ◆ Reformas de fachadas em geral
- ◆ Restauração e pintura
- ◆ Pastilhas
- ◆ Limpeza e parafuzamento de granitos
- ◆ Pintura de corredores e garagens
- ◆ Impermeabilização
- ◆ Telhados



**ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO**

**Equipe especializada
e com certificação NR.35
para serviços em altura**



Antes



Depois

(21) 3588-9331 /  97531-7459
www.rjconstrufort.com.br



CREA-RJ
2017200423

Elevo os meus olhos para os montes:
de onde me virá o socorro? O meu
socorro vem do SENHOR, que fez o
céu e a terra" (Salmo 121:1-2)



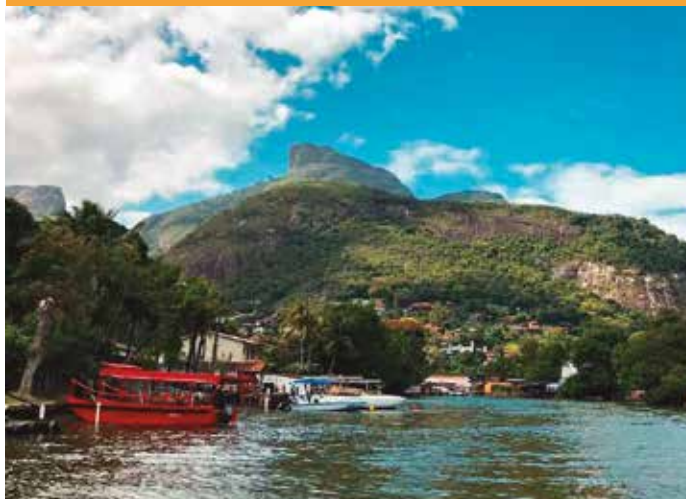


- Recuperação de fachada
- Reforma de interiores
- Pintura
- Impermeabilização
- Assentamento de piso
- Hidráulica
- Reformas em geral.



🌐 www.scaratoservicos.com.br 📞 (21) 99070-7368
✉ scaratosouza1983@gmail.com

BELEZAS DO RIO



ILHA DA GIGOIA
www.instagram.com/ilhadagigoia

STANLEY

ENGENHARIA EMP. LTDA.

Há mais de 41 anos a melhor solução
em Fachadas para o seu Condomínio!

O PRESIDENTE DA **STANLEY ENGENHARIA**

DESEJA **PAZ** PARA O RIO DE JANEIRO.

Um dia eu estava no fundo do poço. Clamei a Deus e fiz um voto a Ele. Ele me deu paz e mudou a minha história. Para saber se um sorvete é bom, você tem que provar. Da mesma forma para conhecer Deus, é provando.

Provai, e vede que o senhor é bom. Bem-aventurado o homem que nele confia.

Salmos 34:8

JESUS DISSSE: **“VINDE A MIM, TODOS OS QUE ESTAIS CANSADOS E OPRIMIDOS, E EU VOS ALIVIAREI”**

MT 11:28

ESTE PRÉDIO
TEM O SELO
DE QUALIDADE
DA **STANLEY**

A Stanley não dá propina.
Se quiser, por favor, não ligue.



Tel: 2432-1700
98490-3950

www.stanleyengenharia.com.br
contato@stanleyengenharia.com.br

Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização

TECNOFORMA
projetos & reformas



Manutenção predial

- ▶ Demolição e remoção de entulho
- ▶ Alvenaria e Emboço
- ▶ Assentamento de porcelanatos e pedras
- ▶ Elétrica e Hidráulica em geral
- ▶ Limpeza e impermeabilização de cisternas e reservatórios de água
- ▶ Imagens com Drone para verificação da fachada
- ▶ Restauração e lavagem de fachada
- ▶ Pinturas/texturas internas e de fachadas
- ▶ Laudo e Vistoria, Projeto, ART e RRT

Parcelamento em até 12x

Obras asseguradas pela Porto Seguro

www.tecnoformaserv.com

21 98848-0198 | 2569-1326

f Tecnoforma Serviços @tecnoformaservicos



BELEZAS DO RIO



ATERRO DO FLAMENGO

www.riotur.rio/que_fazer/atividades-no-aterro-do-flamengo

BELEZAS DO RIO



MAC NITERÓI

www.culturaniteroi.com.br/macniteroi

Versailles do Brasil

Engenharia & Arquitetura

Manutenção Predial

- Revitalização de Fachadas
- Pintura externa - interna
- Dreno de ar condicionado
- Troca de Colunas - Barriletes
- Laudos Técnicos

99712-9779 

2236-6836 | 3283-4133

Rua Figueiredo Magalhães, 286, sala 314,



**Deus
é bom!**

**Financiamento
próprio em
até 30 meses**

- Shopping e Indústria
- Lavagem de Pastilhas - Granitos
- Impermeabilizações - Caixa
- Cisterna - Terraço - Prumadas

versaillesdobrasil@hotmail.com
www.versaillesdobrasil.com.br

Copacabana - Rio de Janeiro | Sede Própria



VÉRTICE
ENGENHARIA



**VALORIZE
SEU
PATRIMÔNIO**

**ORÇAMENTO E
VISITA TÉCNICA SEM
COMPROMISSO**

**FINANCIAMENTO
PARA CONDOMÍNIOS**

- Restauração de Fachadas
- Manutenção Predial
- Impermeabilizações
- Pinturas em Geral
- Telhados



www.verticeenge.com.br
engenharia@verticeenge.com.br
adm1@verticeenge.com.br

☎ (21) 2556-0231 / 2558-5419

📞 (21) 99152-2040 / 99911-6120

Av. Pedro II, 284 - Casa - São Cristóvão - RJ

Arquitetura | Engenharia | Manutenção e Reformas
Construção | Impermeabilização



WAV
Construtora

SAIBA
MAIS



- Especializada em fachada predial
- Seguro de vida e responsabilidade civil

- ♦ Restauração predial ♦ Manutenção
- ♦ Pintura ♦ Telhado ♦ Impermeabilização
- ♦ Autovistoria ♦ Entregas no prazo

HÁ MAIS DE 30 ANOS EM QUALIDADE E ACABAMENTO.

www.wavconstrutora.com.br wavconstrutora@gmail.com

[WAV_CONSTRUTORA](https://www.instagram.com/WAV_CONSTRUTORA) [WAV CONSTRUTORA](https://www.facebook.com/WAV_CONSTRUTORA) (21) 99000-5660

Assessoria Jurídica



O'HANNE
ADVOCACIA

DIREITO IMOBILIÁRIO

FOCO EM CONDOMÍNIOS

SOMOS
ESPECIALISTAS
EM

COBRANÇA DE COTAS INADIMPLENTES

O'HANNE ADVOCACIA
ESPECIALIZADA HÁ 7 ANOS EM
DIMINUIR INADIMPLÊNCIA
DE COTAS CONDOMINIAIS.

www.ohanneadvocacia.com
contato@ohanneadvocacia.com
(21) 99506-8008



Dra. Samara O'hanne



NOBRUTEC

BICICLETÁRIO INTELIGENTE



Acabe com seus problemas
de tumulto com bicicletas!

Coloque de 3 a 5
bicicletas em 1m²



✉ lucianoalcan1974@gmail.com



(21) 98510-0734



instagram.com/bicicletariofacil

*Carregadores para Veículos Elétricos | Energia Solar
Sustentabilidade*



www.vitecsolar.com.br



**A conta de luz
do seu condomínio
está cara?**

Fale com a Vitec Solar,
especialista em energia
solar para condomínios!



0800 7218 542





CARIOCA
Saúde de qualidade a um preço justo é um direito de todos os Cariocas

Unidades:

- Copacabana
- Centro
- Tijuca
- Nova Iguaçu

Agende já suas consultas e exames!

(21) 2042-0303 (21) 96916-2030

CONSULTA
CARIOCA



LEGALIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS PARA O



MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO



SERVIÇOS

ASO - Atestado de Saúde Ocupacional, exame admissional, periódico e demissional de todos os funcionários

PCMSO (NR) - Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional

PGR (NR 01) - Gerenciamento de Riscos Ocupacionais

LTCAT (Lei 8.213 de 1991) - Laudo Técnico de Condições Ambientais de Trabalho

dedicasaude.com.br

[/dedicasaude](https://www.facebook.com/dedicasaude)

21 3269-5013

contato@dedicasaude.com.br

@dedicasaude

21 96722-8800



Somos especialistas em recuperação dos valores de inadimplência através da **COBRANÇA EXTRAJUDICIAL**, de forma ágil e sem custo para o condomínio.

☎ (21) 99668-2061 📠 (21) 3512-8450

🌐 www.cariocacobranca.com.br

✉ comercial@cariocacobranca.com.br

📷 @cariocacobranca



Detetização e Desentupimento | Sanitização



saúde na limpeza

UM NOVO CONCEITO DE CUIDADO

- DEDETIZAÇÃO, BIOSANITIZAÇÃO
- IMPERMEABILIZAÇÃO, LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA, COM LAUDO DE POTABILIDADE
- TERCEIRIZAÇÃO DE LIMPEZA PROFISSIONAL
- LIMPEZA DE VIDROS E VITRINES
- LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE JARDINS



LIGUE E AGENDE UMA BIOSANITIZAÇÃO GRATUITA

☎ (21) 3903-1370 / 96908-0786 | WWW.SAUDENALIMPEZA.COM.BR

DEDETIZAÇÃO



DESCUPINIZAÇÃO



DESRATIZAÇÃO

**TRAPPER**

Solução em controle de pragas

- Orçamento sem compromisso
- Atendimento personalizado
- Serviço de qualidade e garantia
- Controle de pragas

DESINSETIZAÇÃO • DESRATIZAÇÃO
DESCUPINIZAÇÃOCONFIRA NOSSOS
PREÇOS PROMOCIONAIS

ENTRE EM CONTATO AGORA MESMO

☎ (21) 3271-0001 | 📞 98846-5190
 atendimento@trapperpragas.com.br
 www.trapperpragas.com.br

Vetor Alvo

CONTROLE DE PRAGAS

20
ANOS

ATENDIMENTO DE QUALIDADE

- DESINSETIZAÇÃO • DESRATIZAÇÃO • DESCUPINIZAÇÃO
- SANITIZAÇÃO • LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA

🌐 www.vetoralvo.com.br ✉ comercial@vetoralvo.com.br

📞 / 📱 (21) 96465-3323 📷 / 📺 [vetoralvo](https://www.instagram.com/vetoralvo)



20 ANOS

PRESTANDO SERVIÇOS
DE EXCELÊNCIA EM
ELEVADORES



**MANUTENÇÃO, MODERNIZAÇÃO
E INSTALAÇÃO**

abmrelevadores.com.br comercial@abmrelevadores.com.br

(21) 99159-6901 (21) 2516-2356

@abmr_elevadores /elevadoresabmr

/abmr-conservadora-de-elevadores



EMBELEZART
design de elevadores

SERVIÇOS

- REVESTIMENTO DA CABINA EM AÇO INOXIDÁVEL OU MELAMINICO
- PINTURA AUTOMOTIVA OU REVESTIMENTO DE PORTAS
- TETOS, PISOS (GRANITO, PAVIFLEX, DURO ALUMÍNIO)
- CORRIMÃOS, ESPELHOS, ACOLCHOADOS E VENTILADORES.

www.embelezartelevadores.com.br

comercial@embelezartelevadores.com.br

embelezartelevadores

21 3555-3830 / 3547-2930 21 97197-8086

Rua Marialva, 52 - Higienópolis - Rio de Janeiro - RJ





Somos uma empresa com mais de **25 ANOS** de mercado, atendendo na região do **RIO DE JANEIRO** (capital) condomínios residenciais, comerciais, aeroportos entre outros segmentos.

Serviços com segurança, garantia, agilidade e atendimento de qualidade.



SERVIÇOS

- Instalação • Conservação • Manutenção • Reparos e modernização de elevadores, escadas e esteiras rolantes
- Embelezamento de cabines de elevadores



CONTATO

- 🌐 www.elevadoresexcel.com.br
- ☎ (21) 2502-3536 / (21) 2502-3800
- ✉ atendimento@elevadoresexcel.com.br
- 📷 @elevadoresexcelrj



GOLDTEC
ELEVADORES

A GOLDTEC ELEVADORES
FAZ 21 ANOS, MAS
QUEM GANHA O PRESENTE
É O SEU CONDOMÍNIO!

GANHE ATÉ 50%
DE DESCONTO NA ÚLTIMA
MENSALIDADE DO SEU
CONTRATO DE MANUTENÇÃO
MANTENDO A MESMA
COBERTURA!



SERVIÇOS:

- ✘ Reparos | Manutenção | Conservação
- ✘ Modernização Tecnológica
- ✘ Modernização Estética

OFERECEMOS
CONSULTORIA GRATUITA

Vamos conversar?

(21) 2585-5109 | 3890-0329



MODERNIZE AS PORTAS DE
PAVIMENTO DE SEUS
ELEVADORES A PREÇO
DE CUSTO.

NA GOLDTEC SEU CONTRATO
DE MANUTENÇÃO COBRE
AMORTECEDORES DE PORTAS
DE PAVIMENTO.



@goldtec_elevadores

BELEZAS DO RIO



BIO PARQUE DO RIO
www.bioparquedorio.com.br



VILLAR

ELEVADORES E TECNOLOGIA LTDA



- Manutenção preventiva e corretiva de elevadores
- Fornecimento e instalação de elevadores novos
- Modernização • Visita técnica • Vistorias

 www.villarelevadores.com.br

 villarelevadoresj  Villar-Elevadores

 21 96713-8797  3860-8877 / 38953440

 Rua Pedro Paiva, 18, São Cristóvão / RJ

Descubra o que a WohPag pode fazer para sua administradora!

- Redução de tarifas
 - Contas digitais para condomínios
 - Internet banking e app
 - Boletos on-line
 - Liquidação de pagamentos
 - Consultoria regulatória
 - Oportunidade de novas receitas
- + e muito mais!



Vem com a gente!



wohpag.com.br



(21) 96913-3137

 wohpag



Excelência em limpeza

O Grupo Premier Clean possui a solução para melhor atender à sua necessidade em serviços de limpeza com alto padrão de qualidade e menor custo no mercado!

PRINCIPAIS SERVIÇOS

- ◆ Restauração de pisos
- ◆ Projetos personalizados
- ◆ Consultoria de limpeza com treinamento de funcionários
- ◆ Produtos químicos de alta performance para limpeza e desinfecção de pisos, lixeiras e ambientes



(21) 98600-0908
www.premierclean.com.br
 contato@premierclean.com.br
 Rua Antunes Maciel, 348,
 São Cristóvão - Rio de Janeiro/RJ

Inspeção de Gás



A T E N Ç Ã O !

A segurança da sua família, amigos e do seu condomínio é o mais importante!

A KNM está há mais de 11 anos cuidando da sua segurança com atendimento de alto padrão.

INSPEÇÃO PERIÓDICA DE GÁS (IPG) Acreditada pelo Cgcre/INMETRO



☠️ FAÇA AGORA A SUA INSPEÇÃO DE GÁS

- Vazamento de gás é asfíxiante e pode ser explosivo
- O Monóxido de Carbono (CO) é letal
- Inspeção Periódica de Gás é segurança coletiva e individual

www.knm.srv.br
 contato@knm.srv.br



(21) 96701-8542 | 98106-8651
(21) 2143-9515





RICARDO LOPES
PERÍCIAS

ENGENHEIRO CIVIL



- PERÍCIAS JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS
- ASSISTENTE TÉCNICO ENTRE AS PARTES
- LAUDOS DE PATOLOGIAS CONSTRUTIVAS COM EQUIPAMENTOS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- LAUDO DE NÃO CONFORMIDADE EM OBRAS CONDOMINIAIS
- AUDITORIAS EM PROJETOS E CONTRATOS DE ENGENHARIA
- FISCALIZAÇÃO DE OBRAS CONDOMINIAIS.
- CONSULTORIA EM ENGENHARIA.



www.ricardolopespericias.com.br

ricardo.lopes@castrolopeseng.com.br

(21) 99734-0727 RICARDO LOPES PERÍCIAS

Leitura Condominial



Manual de A a Z para síndicos e moradores

ANGELA ALENCASTRO

compartilhou sua experiência e conhecimento para elaborar um manual todos os assuntos vinculados à administração de um edifício - seja empregados, elevadores, playground, assembleias, ar condicionado, segurança, água e animais de estimação. Tudo com a legislação pertinente.

Garanta o livro pela

outrasletras

o d a t a r a

(21) 2267-6627

(21) 99635-2376

Garanta o e-book pela

amazon.com.br

SEM
FALTAR
ÁGUA!

LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA

- ▶ IMPERMEABILIZAÇÃO / TUBULAÇÃO
- ▶ DESENTUPIMENTO / DEDETIZAÇÃO
- ▶ TELhado / PINTURA

LITORAL
IMPERMEABILIZAÇÃO
E PINTURA

(21) 3860-3217
(21) 2580-6132
(21) 98323-0936
litoralmanutencao@gmail.com



inea
020839



RENASCER
Ambiental

Levando saúde para você!



- LIMPEZA, DESINFECÇÃO E IMPERMEABILIZAÇÃO DE CISTERNAS E CAIXAS D'ÁGUA
- DESINSETIZAÇÃO • HIDRÁULICA E ELÉTRICA
- AUTOVISTORIA PREDIAL
- LIMPEZA E GUARDIÃO DE PISCINAS.

www.renasceramambiental.com.br

atendimento@renasceramambiental.com.br

[renasceramambiental10](#) (21) 3186-3052 96437-3920

ifood
Box



O iFood Box é uma **solução tecnológica** pensada para trazer **praticidade e ganho de tempo para clientes, parceiros e entregadores**. Por meio de armários localizados em pontos estratégicos, o pedido pago on-line será armazenado em uma das portas e retirado pelo cliente no melhor momento para ele. Já estamos presentes em edifícios comerciais, residenciais, hotéis e hospitais.

Vem fazer parte com a gente. Solicite agora:

🌐 box.ifood.com.br ✉ ifoodbox@ifood.com.br
 📷 [ifoodbrasil](https://www.instagram.com/ifoodbrasil) 📞 (11) 99512-4024

Materiais para Condomínios

Casa da Borracha

A mais tradicional do Rio de Janeiro

www.casadaborrachario.com.br



CONDOMÍNIO

GRANDE VARIEDADE DE PRODUTOS PARA O SEU CONDOMÍNIO!

- Lixeiras
- Sinalização
- Pisos
- Fitas e Embalagens
- EPI
- Plásticos Cristal
- TNT
- Luvas
- Uniformes
- Utilidades

FATURAMOS
PARA
CONDOMÍNIOS!
QUALIDADE
GARANTIDA!
ENTREGA
RÁPIDA!



(21) 96404-8779 📞

(21) 3390-3044 www.casadaborrachario.com.br

[vendas@casadaborrachario.com.br](mailto: vendas@casadaborrachario.com.br)

França do Valqueiro, 23, Loja A, Vila Valqueiro - Rio de Janeiro (RJ)

Decato

EMPRESA PARA SÍNDICOS E CORRETORES

A distribuidora do seu condomínio!

🌐 www.decato.com.br

☎ (21) 4143-0507

📞 (21) 97336-3156

✉ vendas@decato.com.br



DPLAST EMBALAGENS

Rua Cardoso de Moraes, 590, Ramos - RJ

(21) 97468 - 1522

domingos@dplast.com.br

www.dplast.com.br



Dplast

petromar
comercial



TUDO O QUE VOCÊ PRECISA EM UM SÓ LUGAR!

**MATERIAL ELÉTRICO E HIDRÁULICO
FERRAMENTAS | PINTURA | EPI | INFORMÁTICA**

petromarstore.com.br

Av. Ernani Cardoso, 80 Lj B - Cascadura - RJ

(21) 3253-1601 | (21) 2042-3449

petromarstore.com.br | petromarcomercial.com.br

loja@petromarcomercial.com.br

Acesse o QR CODE
com seu celular



Material de Construção e Tintas

LOJAS
CRISCOLOR
Um mundo de cores pra você.



**TINTAS, ESMALTES, VERNIZES
E SOLVENTES.**

www.riotintastelhacor.com.br

loja.rj.ilhadogovernador@criscolor.com.br

Tintas Telhacor RJ @riotintastelhacor

21 3490-7151 21 99874-2223

Estrada do Galeão 216, loja A, Rio de Janeiro

market4u

no seu tempo, do seu jeito



CONHEÇA AS VANTAGENS:

- Somos a maior rede de **mercados autônomos** do Brasil, levando soluções inteligentes para condomínios e empresas.
- Funciona **24 horas**, sem atendentes em espaços acima de 2m².
- Mix de **produtos personalizados** ao perfil do local.
- Compras seguras, simples e rápidas através do **nosso aplicativo**.



✉ mjp.market4u@gmail.com

📷 @mluciliocomercio24h

☎️ (21) 96412-6162 / 96419-9758

📍 Est. Mal. Miguel Salazar M. Moraes, 280, Loja 103, Taquara, RJ

Mobiliários para Piscinas



MareMar

MÓVEIS



Somos fabricantes de móveis para piscina, varanda, jardins, área gourmet e muito mais!
Há mais de 30 anos no mercado executando projetos com qualidade e pontualidade.

MÓVEIS NOVOS - CONSERTOS - REFORMAS - ESTOFADOS



www.maremarmoveis.com

(21) 96780-5929 ☎️



CHEGA DE REPAROS!!!

Ei **SÍNDICO!** Está com problema no interfone?
PODEMOS AJUDAR!



CONTRATO DE MANUTENÇÃO a partir de



CPTV



INTERFONES DIGITAIS E ANALÓGICOS



AUTOMAÇÃO DE PORTÕES

Solicite cotação por whatsapp ou e-mail

98227-2952

artefone@gmail.com

3071-7704

arte_fone_ltda



HS Soluções



- SEGURANÇA ELETRÔNICA • REDES WI-FI • PORTÕES
- PORTEIRO ELETRÔNICO • CENTRAL DE ALARME
- CONTROLE DE ACESSO • ENERGIA SOLAR
- PORTARIA • LIMPEZA E RECEPÇÃO.



hscolucoes@gmail.com

21 99394 8634 Comercial

21 98001 6826 Técnico



Mindeltec



INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA, INTERFONIA, PAX, AUTOMATIZAÇÃO, REDE DE CABOS E VOZ.

Tel: (21) 2475-4507

(21) 2475-4547

Suporte: (21) 99609-1779

Orçamento: (21) 98832-3824

@mindeltec

www.mindeltec.com.br

mindeltec@mindeltec.com.br

BELEZAS DO RIO



MAR - MUSEU DE ARTE DO RIO

www.museudeartedorio.org.br

 **RENTTEL**

SOLUÇÕES INTELIGENTES

www.rentel.com.br

ESPECIALIZADA EM CONDOMÍNIOS



- ▶ CIRCUITO FECHADO DE TV (CFTV)
- ▶ INTERFONIA
- ▶ CONTROLE DE ACESSO VEICULAR
- ▶ CONTROLE DE ACESSO PEDESTRE
- ▶ PORTÕES E PORTAS AUTOMÁTICAS
- ▶ ALARMES SETORIAIS e PERIMETRAIS
- ▶ ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA
- ▶ REESTRUTURAÇÃO POR FIBRA ÓPTICA
- ▶ ENERGIA SOLAR



Acesse o
QR Code
com seu
celular



MANUTENÇÃO
INSTALAÇÃO
ASSISTÊNCIA TÉCNICA

CONTRATOS DE MANUTENÇÃO
OU LOCAÇÃO SEM MULTA
RECISÓRIA

ATENDIMENTO EMERGÊNCIAL
SÁBADOS, DOMINGOS E
FERIADOS



(21) 2547-2728 | 98476-7094

rentel@rentel.com.br

Av. Nossa S. de Copacabana, 581 - Lj.321
Copacabana - RJ

**ATAC
FIRE****SEGURANÇA
CONTRA INCÊNDIO***“Salvando vidas e
protegendo patrimônio!”*

- ✓ LEGALIZAÇÃO JUNTO AO CBMERJ
- ✓ INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVOS DE COMBATE A INCÊNDIO
- ✓ RECARGA E RETESTE DE EXTINTORES E MANGUEIRAS
- ✓ CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA
- ✓ BRIGADA DE INCÊNDIO

 (21) 2233-0065 WWW.ATACFIRE.COM.BR [ATACFIRE](#)  [ATACFIREOFICIAL](#)

DESCUBRA MAIS SOBRE A ATAC FIRE





- BOMBEIRO CIVIL
- GUARDIÃO DE PISCINA
- ENGENHARIA E PROJETOS CONTRA INCÊNDIO PARA OBTENÇÃO DO AVCB ALVARÁ DO CORPO DE BOMBEIRO.
- MELHOR CUSTO BENEFÍCIO PARA EMPRESAS
- OTIMIZAÇÃO E QUALIDADE DO SERVIÇO.

 www.cooperbomrj.org
 presidencia.cooperbomrj@gmail.com
 COOPERBOM-RJ
  21 99922-2827

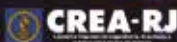


AUTO VISTORIA - LTVP
 LEI Nº 6400/13
 Luis Roberto B. Allil
 Engenheiro Civil/Seg. Trabalho
 Perito Judicial
 CREA-RJ 1989100288

EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO

Venda | Contrato | Manutenção | Extintores | Recarga e Reteste
 Mangueiras contra incêndio | Corrimão e Fita Antiderrapante
 Projetos | Porta Corta Fogo | Sprinklers e Ignifugação
 Sistema de Pressurização de Incêndio | Canalização de Incêndio
 Atendimento para Certificado de Aprovação CBMERJ

CREDCENCIADO:



2560-5955
2560-5396

jjm.incendio@gmail.com
 Rua Leopoldina Rego, 896, Olaria - RJ
 Cep: 21021-522





LEGALIZAÇÕES JUNTO AO CBMERJ.
PROJETOS DE SEGURANÇA CONTRA
INCÊNDIO E PÂNICO.

CERTIFICADOS DE APROVAÇÃO.

ATENDIMENTO À NOTIFICAÇÕES.

TREINAMENTOS.



+ DE 4.000
CLIENTES
ATENDIDOS

**INCÊNDIO
É UM RISCO
QUE VOCÊ
PODE EVITAR**

É RESPONSABILIDADE
CIVIL DO SÍNDICO
MANTER A SITUAÇÃO
DA EDIFICAÇÃO
REGULARIZADA.

**LEGALIZE SUA
EDIFICAÇÃO!**

(21) 2265-2150 (21) 96021-1787

contato@mlprotecaocontraincendio.com.br

www.mlprotecaocontraincendio.com.br

Empresa credenciada no Corpo de Bombeiros há mais de 25 anos.



BELEZAS DO RIO



RODA GIGANTE

www.yupstar.com.br/rodas/rio-de-janeiro

PROCURANDO ALTA QUALIDADE EM SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DO AMBIENTE?

A **Haganá** trouxe para o estado do Rio de Janeiro o conceito **Haganá Clean**, que traz soluções personalizadas de **serviços em condomínios residenciais, empresas, escolas, hotéis e centros logísticos**, além da conservação de ambientes.

OS DIFERENCIAIS SÃO:

- Treinamentos aos nossos colaboradores;
- Supervisão atuante;
- Inspeção de qualidade mensal;
- Notificação em tempo real;
- Entrega de indicadores de qualidade;
- Produtos de limpeza profissionais e de alta qualidade;
- Equipamentos de última geração;
- App de checklist de supervisão, equipe e clientes.



Acesse o **QR Code** para conhecer mais sobre as soluções do **Haganá Clean** para você.

HAGANÁ: SEGURANÇA, TECNOLOGIA E FACILITIES EM TODO LUGAR.

RJ: 21 2430-1800

SP: 11 3393-1717

PR: 41 3078-7984



O SEGURO DE INCÊNDIO DO SEU CONDOMÍNIO ESTÁ EM DIA E COM AS COBERTURAS ADEQUADAS?



Entre em contato pelos canais abaixo
ou acesse nosso site pelo QR Code:

 (21) 2114-9899  (21) 96011-7987

 atendimento@corretoraapsa.com.br  @corretoraapsa



CORRETORA
DE SEGUROS | **APSA**

corretoraapsa.com.br

Seguros | Certificado Digital



(21) 3173-8026

Vila Isabel 📍 (21) 96828-4113 | Recreio 📍 (21) 98008-7847

VIDA | CONDOMÍNIO | AUTOMÓVEL | SAÚDE/ODONTO | RESIDENCIAL

ACIDENTE | VIAGEM | ALUGUEL | EMPRESARIAL | PREVIDÊNCIA

PORTÁTEIS | NÁUTICO | EDUCACIONAL | CAPITALIZAÇÃO | CONTEÚDO



TODAS AS OPÇÕES DE CERTIFICADO SEM SAIR DE CASA!

www.personatta.com.br

Acesse o
QR Code
com seu
celular



Serviços de Gás



CREA-RJ

EMPRESA CREDENCIADA

INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E VENDA DE TUBULAÇÕES
EM PEX MULTICAMADAS E COBRE,

VENDA E INSTALAÇÃO DE BOMBAS PRESSURIZADORAS E AQUECEDORES A GÁS,

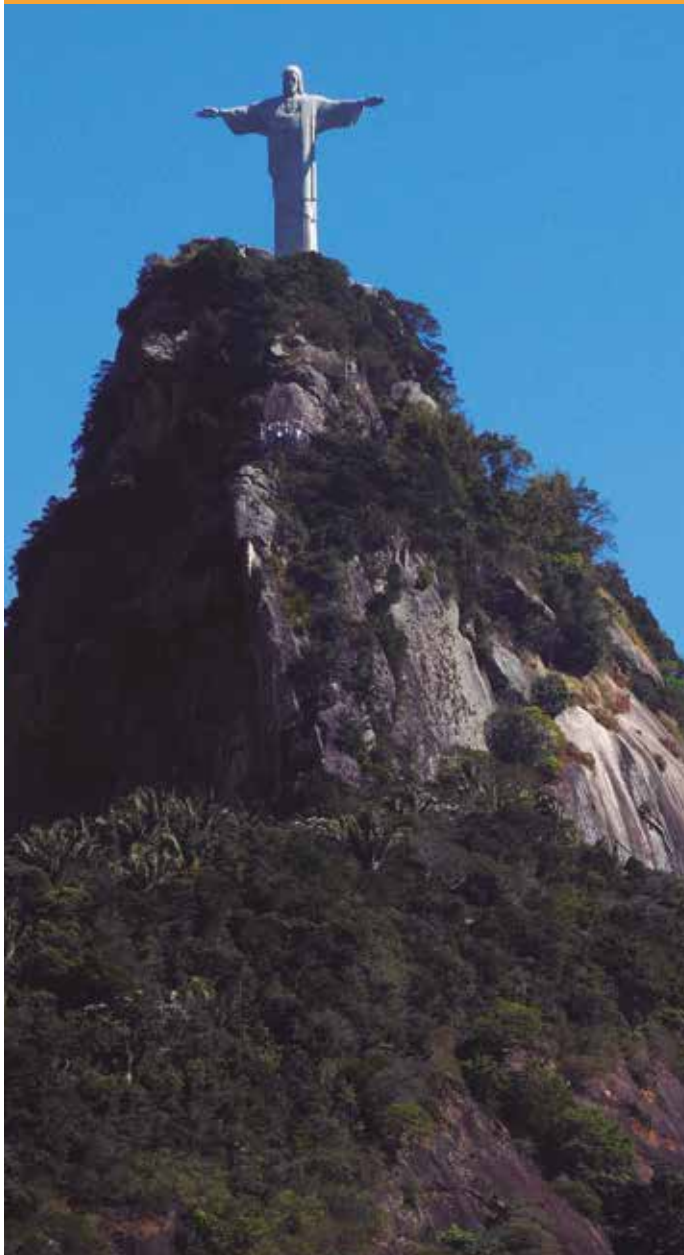
VENDA E INSTALAÇÃO DE VÁLVULA SOLENOIDE,

APLICAÇÃO DE RESINA EM TUBULAÇÕES DE GÁS.

📞 (21) 96458-3008 📞 (21) 3280-5266

🌐 www.tubgas.com.br 📱 @tubgas.rj 📘 Tubgas

BELEZAS DO RIO



CORCOVADO
www.tremdocorcovado.rio

REFORMA DE PC DE LUZ

MAIS DE
30 ANOS NO
MERCADO

ANTES

DEPOIS

Do medidor até a última tomada

ENERGIA SOLAR

Economia de até

95%

na sua conta de
energia elétrica

SAIBA MAIS!

QR CODE

Contamos com profissionais altamente especializados para avaliar a sua necessidade e oferecer a melhor solução. [Entre em contato para agendar uma visita!](#)



21 2458-8840
21 3855-9256



asspontec@asspontec.com.br
www.asspontec.com.br



@Ass.Pontec



/grupoasspontec



21 99561-6267

GRUPO PONTTEC

Sistema de energia solar

Instalações e Serviços em Eletricidade

SERVIÇOS ELÉTRICOS ESPECIALIZADOS

- Reforma de PC
- Serviços de engenharia elétrica em geral
- Aumento de Carga
- Manutenção Elétrica
- Quadro de Bomba
- Quadro de Elevadores
- Iluminação de emergência
- Consultoria junto a concessionária
- Energia solar

Peça já um
ORÇAMENTO!



PONTEC INSTALACOES E SERVIÇOS EM ELETRICIDADE LTDA. CNPJ 09.521.000/0001-01.



SEU PATRIMÔNIO MERECE UMA
INSTALAÇÃO ELÉTRICA **SEGURA**

OFERECEMOS SERVIÇOS DE:

- REFORMA DE PC
- AUMENTO DE CARGA
- MANUTENÇÃO PREVENTIVA
E CORRETIVA NO PC DE LUZ
- REFORMA DE QUADROS ELÉTRICOS



REFORMA
DE PC ANTES
E DEPOIS

ATENDIMENTO DE EMERGÊNCIA 24 HORAS

www.eletropalma.com.br

eletropalma@eletropalma.com.br

[f](#) [e](#) [@eletropalmarj](#)

☎ (21) 96468-9227

(21) 4106-3871 | 3100-0057



Especialistas em
reforma de PC de luz
e Eletromobilidade.

PC de luz inadequado e fora das normas?
Não coloque em risco a segurança do seu condomínio.
Empresa de engenharia elétrica com 15 anos de tradição.
Atendimento personalizado. Mão de obra especializada.
Possuímos a melhor relação custo-benefício do mercado.
Condições de acordo com a realidade financeira do seu
condomínio.



PC de luz reformado
atendendo às normas
da Light.

Soluções para carregamento
de veículos elétricos.
Instale pontos de recarga
em seu condomínio
residencial, corporativo,
ponto comercial ou outro
tipo de empreendimento.



Rua Conde de Bonfim, 1062
Loja - Tijuca - Rio de Janeiro - RJ
contato@hexatech.com.br
www.hexatech.com.br

ORÇAMENTO SEM CUSTO!
21 **4062-7131**



Empresa especializada em modernização de PC de luz

- Reformas e instalações elétricas em geral (baixa e média tensão)
- Reformas e montagens de **PC DE LUZ** e força de acordo com o regulamento da Light
- Condições especiais para condomínios
- Parcelamos sem juros

www.serfautec.com.br
contato@serfautec.com.br

(21) 3018-0037 • 96697-9090 • 96688-5353



21 ANOS
DE EXPERIÊNCIA



BELEZAS DO RIO



AQUARIO PORTO MARAVILHA
www.aquariomarinhorio.com.br



GESTOR PROPRIEDADES URBANAS

Precisando de um síndico profissional?
Contrate os melhores Gestores
de Propriedades Urbanas chancelados
por quem mais entende de administração
condomínial do país!

Acesse apsa.com.br/gpu ou entre
em contato (21) 99612-4808 ☎





BRYLHO
serviço de terceirização



- Recepção • Controle de acesso
- Portaria • Vigia • Ascensorista
- Zeladoria • Artífices • Contínuos
- Auxiliares Administrativos
- Serviços Personalizados
- Copa • Conservação e Limpeza.

www.brylho.com.br / comercial@brylho.com.br

(021) 2203-1886  (021) 97724-2868

R. Visc. de Jequitinhonha, 26 - Rio Comprido - RJ



Sua parceira em
Prestação de Serviços



Manutenção Predial Limpeza e Conservação

Soluções completas de serviços a preços competitivos.

Portaria 24h

Equipe especializada em portaria, recepção e controle de acesso.

Serviços de Jardinagem

Manutenção de áreas verdes, controle de pragas, doenças,
adubação e irrigação.

>>> Cobertura de férias e terceirização de mão de obra.

www.rllimp.com.br

riolimp@hotmail.com | [@rllimpoficial](https://www.instagram.com/rllimpoficial)

(21) 96780-1665

(21) 99569-3944





-  **Limpeza e conservação**
-  **Portaria e controle de acesso**
-  **Recepção e atendimento**
-  **Monitoramento CFTV e Portaria Remota**
-  **Manutenção predial**
-  **Jardinagem e manutenção de áreas verdes**
-  **Staff para eventos**



**Especialistas em
terceirização de serviços**

www.valorempresa.com.br

**TERCEIRIZE
ECONOMIZE**

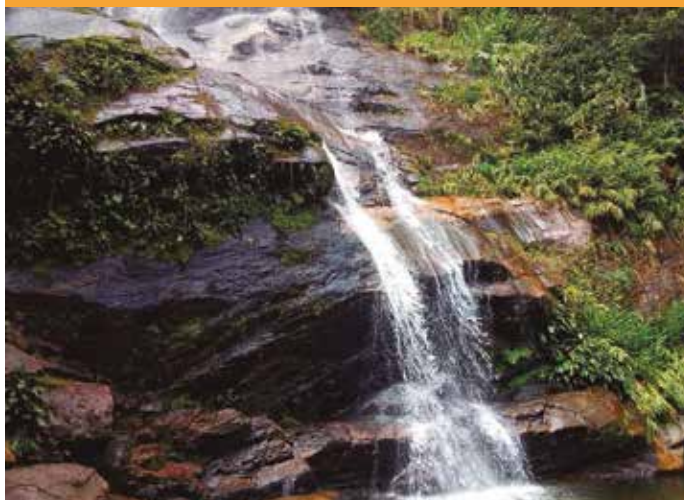


- Liderança de preços
- Projetos customizados
- Treinamento de equipe
- Atendimento nacional
- Tecnologia integrada com RH
- Central de supervisão 24h

(21) 97211-4690 📞

www.valorempresa.com.br
comercial@valorempresa.com.br

BELEZAS DO RIO



PARQUE NACIONAL DA TIJUCA
www.parquenacionaldatijuca.rio



Gestor de Propriedades Urbanas APSA

GPU

Seja um síndico(a) ainda melhor

A certificação de Gestor de Propriedades Urbanas APSA (**GPU**) capacita você a se tornar uma referência em gestão condominial:

- ✓ Profissionais renomados no mercado condominial oferecendo o que há de mais atual no assunto
- ✓ Seja cancelado por uma das maiores empresas de Gestão de Condomínios do país, com mais de 90 anos de experiência
- ✓ Possibilidade de parceria com a Apsa

Inscreva-se!

Acesse apsa.com.br/gpu,
ligue 0800 383 0031 ou
acesse o QR ao lado:



Chama o síndico!

Conheça o novo modelo
de gestão condominial



- ✓ 100% da receita do seu condomínio
- ✓ Sem burocracia e sem custos

Saiba mais:



Baixe o app Apsa



www.apsa.com.br



peggo market

MINIMERCADO 24HS no seu condomínio

24H / 7 DIAS / 365 DIAS



- **Minimercado de autoatendimento**
- **Produtos de alta qualidade**
- **Abastecimento diário**
- **Comodidade aos moradores**
- **Custo zero para o condomínio**



(21) 99181-9437 | (48) 9121-0888 📞

📱 @peggomarket

www.peggomarket.com.br

comercial@peggomarket.com.br

